



Магазинам запретят возвращать поставщикам продукты

стр. 5



Спортсмены с инвалидностью подвели итоги сезона

стр. 9



Кризис миновал: перспективы развития рынка вакансий

стр. 10

Галерея

городской еженедельник полезной информации

ЧИЖОВА

№ 43 (709)
31 ОКТЯБРЯ –
6 НОЯБРЯ
2018 ГОДА

16+

Распространяется бесплатно

«Джазовая провинция»: музыкой едины и... танцем



стр. 13



Неустойка за долгострой
Права дольщиков будут защищены

стр. 14

БизнЕС ЦЕНТР

Все для вашего бизнеса:

- удобная локация в центре города
- комплексная безопасность
- профессиональная служба эксплуатации зданий
- оптоволоконные каналы связи
- клининговые услуги
- автоматизированные системы вентиляции и кондиционирования

Бик 1 – Никитинская, 42 } т.: 250-25-99,
Бик 3 – Фр. Энгельса, 256 } т.: 257-08-08
Бик 2 – Свободы, 14 } т.: 290-66-00
Бик 4 – Кольцовская, 9 } т.: 250-25-57



реклама

«Ласковый май»: ресурс не исчерпан



стр. 19

Информационное агентство
Галерея Чижова
www.infovoronezh.ru
vk.com/newspapergallery

Городская жизнь | Деловой Воронеж | Образ жизни | За рулем | Дамский клуб

На нашем сайте вы можете найти материалы разнообразной тематики, узнать о законодательных инициативах, задать вопрос юристам Общественной приемной, прокомментировать новости, а также предложить свои темы. Будьте в курсе событий!

▼ **Федеральные новости**

**ГОСДУМА
ПРОДОЛЖАЕТ
СОВЕРШЕНСТВОВАТЬ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО
ОБ ОХРАНЕ
МУЗЕЕВ**



подробнее...

▼ **Онлайн-приемная**

**Задай вопрос
СПЕЦИАЛИСТУ**



Как определяется очередность проведения капитального ремонта многоквартирного дома?

Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется в программе исходя из критериев, которые установлены законом субъекта РФ и могут быть дифференцированы по муниципальным образованиям.

Если мой отец умер в конце августа текущего года, в течение какого срока мне следует вступить в наследство?

Законодательством закреплен срок принятия наследства – в течение шести месяцев со дня открытия наследства. Следовательно, у вас есть время до конца февраля 2019 года.

Должны ли жильцы платить председателю совета многоквартирного дома?

Ранее в Жилищном кодексе РФ не было закреплено нормы о выплате членам совета дома вознаграждения. Но 30 июня 2015 года вступили в силу поправки, внесенные Федеральным законом от 29 июня 2015 года №176-ФЗ, которые, в частности, коснулись порядка установления размера вознаграждения совету дома и порядка его выплаты.

▶ **Полные ответы читайте на сайте в рубрике «Онлайн-приемная». Там же вы можете задать свой вопрос юристам, заполнив специальную форму.**

▼ **Экономика**



Парламентарии совершенствуют процедуру возврата застрахованных вкладов при банкротстве кредитных организаций

Напомним, что, согласно действующему законодательству, любой гражданин может вернуть до 1,4 миллиона рублей, хранящихся на вкладе. Такая опция, благодаря системе страхования вкладов, возникает при банкротстве финансового учреждения или отзыва у него лицензии.

После вступления новации в силу Агентство по страхованию вкладов лишает права голоса на общем собрании кредиторов. Такое решение связано с тем, что организация является конкурсным управляющим в делах при банкротстве финансовых организаций и доминирующим кредитором.

▼ **Культура**



Мультипликация начинается там, где заканчиваются возможности других видов искусства

«Живые картинки» впервые появились в прошлом столетии, совершив прорыв в области кино. Современная анимация формируется на основании инновационных компьютерных технологий и фантазии авторов. Но так было не всегда.

Анимация – производное от латинского «anima» («душа») и означает «одушевление» или «оживление». В нашем кино анимацию чаще называют мультипликацией (дословно – «размножение»). Это искусство, как ни парадоксально, старше самого кино, которое во многом обязано своим рождением именно мультфильмам.

Бизнес Центр КИРОВА-11

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЯ

1) Цоколя (650,9 кв.м.)
2) 1 этаж (190 кв.м.)
3) ГОТОВОЕ БАНКОВСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Два уровня: цоколя – 300 кв.м и 1 этаж – 320 кв.м. Оборудованы все необходимые помещения: касса, хранилища, депозитарий, операционный зал и др.

Антикризисные цены!
Арендная ставка - от 600 руб. кв.м.
Свободная планировка.
Дешевле на блоки от 15 кв.м.
Арендные каникулы!

Индивидуальный подход.
Помещения с отделкой.
Предоставление юридического адреса.
Парковка на 350 машиномест.

тел. +7 (903) 857-11-11,
+7 (473) 200-12-02
www.kirova11.ru

Современный многофункциональный офисный комплекс в быстроразвивающемся районе города

Административное здание 17 этажей

- Удобное расположение
- Собственная парковка
- Возможность круглосуточного доступа в здание
- Высокоскоростной интернет
- Круглосуточная служба охраны
- Клининговые услуги
- Буфет

**Бизнес Центр
Московский проспект, 97
Тел. 8-952-101-21-92**

4 НОЯБРЯ – ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА



Губернатор
Воронежской области
А. В. ГУСЕВ

**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ!**

От всей души поздравляем вас с Днем народного единства!

Он знаменует одну из важнейших страниц отечественной истории. Более четырех веков назад наши предки, несмотря на сословные и религиозные различия, объединились перед лицом угрозы, чтобы отстоять независимость Родины.

Этот пример сегодня напоминает о необходимости консолидации

общества и ответственности каждого за судьбу страны.

Воронежцы, следуя идее национального согласия и сплоченности, своим трудом и человеческим участием вносят заметный вклад в повышение авторитета и могущества России.

Уважаемые земляки!

Искренне желаем вам здоровья, благополучия, оптимизма, мира, веры в себя и Отечество!

С праздником!



Председатель
областной Думы
В. И. НЕТЕСОВ

**«Полет -
естественное состояние
баскетболиста»**



На открытии сезона «Воронежской баскетбольной лиги» соберутся самые сильные спортсмены региона

**Чудо ручной работы
В Воронеже пройдет
благотворительный интернет-аукцион**

Новый год только через два месяца, но, согласитесь, сказочного настроения хочется уже сейчас. К тому же буквально через считанные дни на прилавках магазинов появятся искрящиеся елочные игрушки, разноцветные гирлянды, струящиеся дождики, статуэтки в форме любимых зимних героев и прочие украшения, радующие взгляд и душу. Но что в эти хмурые холодные дни может согреть нас еще больше? Осознание того, что ты сотворил волшебство для кого-то другого, например, подарил тяжелобольному ребенку шанс на победу.



«Благотворительный фонд Чижова» призывает жителей Черноземья совместить приятное с полезным и принять участие в новогоднем благотворительном аукционе, который приурочен ко Дню рождения главного волшебника страны – Деда Мороза.

На продажу выставлен набор деревянных елочных игрушек ручной работы. В узорной коробке, которая сама является произведением искусства, 6 шаров и 2 колокольчика, выполненных с высочайшим мастерством. При изготовлении украшений художник использовал различные техники: от выжигания по дереву до искусственного состаривания материала.

Приобретая эксклюзивные новогодние игрушки, победитель аукциона одновременно дарит надежду на спасение маленькому подопечному Фонду – Макару Рындиному. В усиленной борьбе с редким заболеванием – синдромом Денди-Уокера – мальчик уже достиг колоссальных успехов: научился сидеть и ходить за ручку. Но преодолеть новую вершину он сможет только с нашей поддержкой.

Интернет-аукцион стартует 1 ноября и продлится до Дня рождения Деда Мороза – итоги будут подведены 18 ноября. Начальная цена – 1000 рублей.

Площадкой для продажи станут социальные сети Фонда: заявки принимаются в официальной группе ВКонтакте, на странице в Инстаграм и Фейсбук, а также по телефону: 257-94-17.



3 ноября в 17:00 в спорткомплексе института физкультуры «Сибур Арена» (ул. Карла Маркса, 59) при поддержке Центра Галереи Чижова состоится открытие десятого, юбилейного сезона «Воронежской баскетбольной лиги»!

Мероприятие объединяет единомышленников, увлеченных одним из самых популярных и захватывающих видов спорта в мире! Сезон «Воронежской баскетбольной лиги» – это уникальная возможность стать свидетелями зрелищных состязаний и воочию лицезреть самых сильнейших атлетов нашего региона.

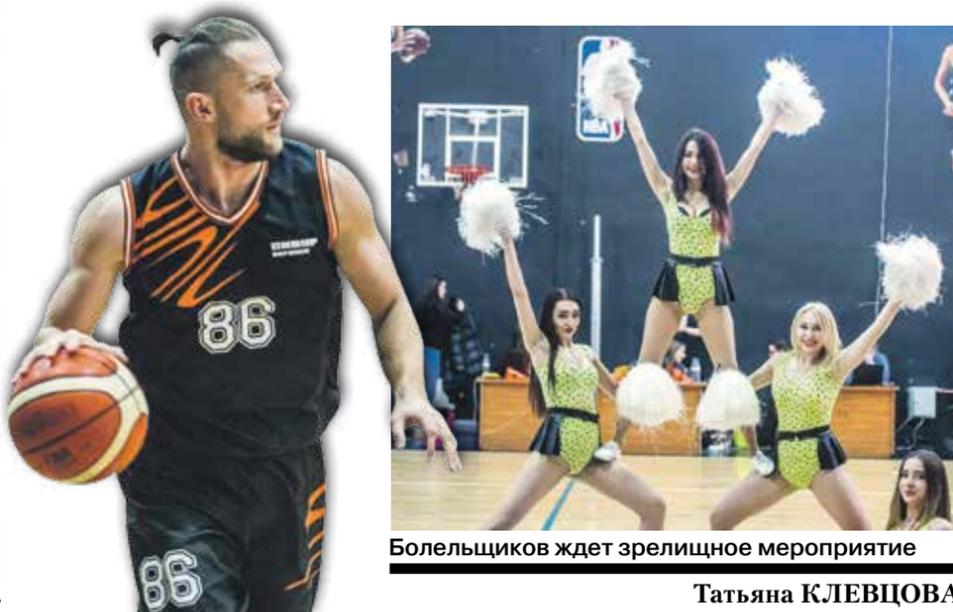
Церемония открытия порадует тремя полноценными баскетбольными матчами с участием 6 команд. Накаленная атмосфера борьбы и азарта, конкурсы для болельщиков и выступления танцевальных коллективов, несомненно достойный финал и торжественное вручение лучшим игрокам памятных подарков от партнеров – вечер субботы обещает быть насыщенным и запоминающимся!



Баскетбол – один из самых популярных видов спорта во всем мире

СПРАВКА «ГЧ»

«Воронежскую баскетбольную лигу» в 2009 году основала команда единомышленников, состоявшая из спортсменов и тренеров. С тех пор соревнования любительских команд проходят в Воронеже ежегодно. Лига занимается развитием взрослого любительского баскетбола в нашем регионе. В состязаниях участвуют выпускники детских юношеских спортивных школ и игроки, окончившие специализированные вузы, но не попавшие в профессиональные команды.



Болельщиков ждет зрелищное мероприятие

Татьяна КЛЕВЦОВА

Это нужно знать: какие законы вступят в силу в ноябре

Новости Государственной Думы



Закон
вступает
в силу
1 ноября

С 1 июля 2018 года завершился конечный этап перехода на онлайн-кассы. Исключения сделали для отдельных предпринимателей с маленьким товарооборотом

Расходы на ККТ придется учесть в декларации

Изменения коснутся тех предпринимателей, которые используют единый налог на вмененный доход (ЕНВД). Теперь, чтобы отчитаться перед ФНС, им необходимо заполнить обновленную декларацию. В документе будут учитываться все расходы бизнесмена на установку или обслуживание контрольно-кассовой техники нового поколения. В предыдущей форме декларации по ЕНВД не было полей, которые отражали бы такие траты. Соответственно,

предприниматели не могли пользоваться преференциями. Теперь с учетом указанных расходов владелец организации сможет уменьшить налог на сумму, потраченную на ККТ нового поколения. Такая инициатива направлена на решение сразу двух вопросов. Во-первых, таким образом финансовая нагрузка на бизнес становится меньше. Во-вторых, у предпринимателя появится дополнительная мотивация к установке онлайн-кассы.



Если предприниматель приобрел одну онлайн-кассу, то он может получить до 18 тысяч рублей вычета

Если предприниматель приобрел два экземпляра ККТ стоимостью 16 и 21 тысяча рублей, то он вправе уменьшить сумму налога на 16 и 18 тысяч рублей (в сумме это 34 тысячи)



Новые правила для валютных резидентов

Закон
вступает
в силу
20 ноября



Граждане страны и российские компании вправе иметь счета в иностранной валюте в любом мировом банке

Для начала отметим, что валютные резиденты – это граждане страны, российские компании и другие организации, которые имеют право открывать валютные счета

и хранить иностранные деньги в наличном формате. При этом закон не запрещает им давать собственные средства в долг, в том числе иностранцам. Скоро такого рода сделки будут сопровождаться определенными обязанностями.

Во-первых, при выдаче займа гражданину другой страны будет необходимо подавать в банк, где открыт валютный счет, экземпляр заключенного кредитного договора. Во-вторых, если сумма долговых обязательств превышает 3 миллиона рублей, то кредитор должен уведомить финансовое учреждение о планируемой дате возврата денег, а также сообщить сведения о процентах.

Такие меры помогут государству контролировать валютные операции внутри страны, чтобы исключить возможность финансирования «черного» бизнеса.

Закон
вступает
в силу
1 ноября

Доходность пенсионных накоплений станет прозрачнее

НПФ будут обязаны предоставлять в ПФР новые сведения. Речь идет о размере инвестиционного дохода, который «сгорит», если человек сменит НПФ раньше положенного времени. Напомним, что сейчас действует пятилетний ограничительный период для смены негосударственного пенсионного фонда. Только по истечении этого времени можно перевести свои накопления и проценты, полученные по ним, в другой НПФ.

Раньше, принимая решения о смене фонда, граждане не знали о существующей правовой норме. Впрочем, сотрудники НПФ также не спешили сообщать россиянам о таком положении, ведь весь инвестиционный доход от пенсионных накоплений оставался у них.

В скором времени при смене фонда ПФР, как агрегатор всей

информации, будет предоставлять будущим пенсионерам данные о том, какой доход они потеряют в случае досрочного перехода из НПФ.



Многие НПФ предоставляют высокие проценты (от 10 %) при хранении активов в их фонде

Закон
вступает
в силу
1 ноября

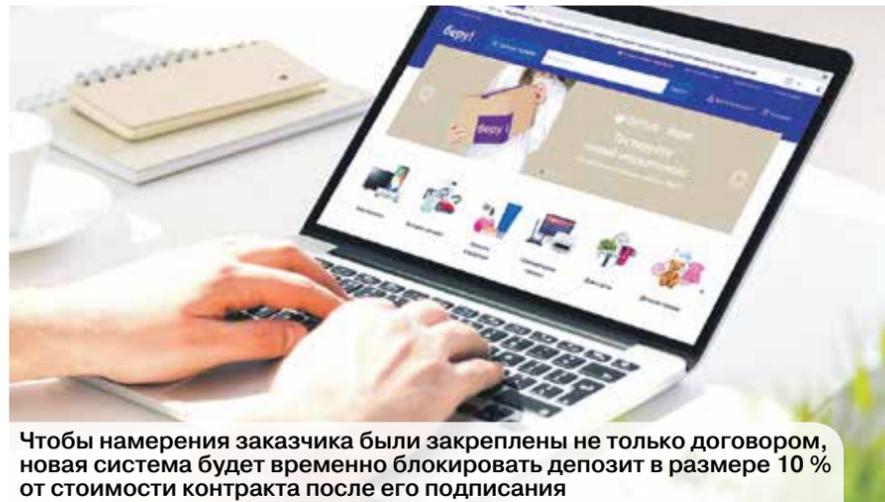
Электронный магазин для малых госзакупок

Теперь государственные закупки небольшого объема будут производиться через единственный агрегатор торговли. Система будет выглядеть как привычный любому человеку электронный магазин. Фактически ресурс станет площадкой для размещения заказов на покупку товаров или услуг от госорганов. Единственное уточнение – их стоимость не должна превышать 100 тысяч рублей. Для учреждений культуры порог повысили до 400 тысяч рублей. Также агрегатор будет доступен для размещения заказов на покупку лекарств,

необходимых для назначения пациенту по решению врачебной комиссии.

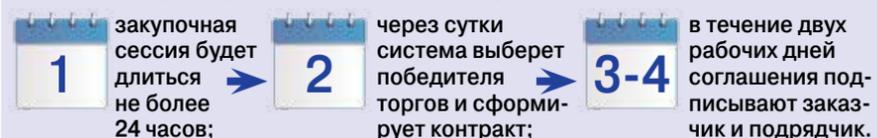
Системой обязаны пользоваться федеральные органы исполнительной власти и находящиеся в их ведении федеральные казенные учреждения. Для удобства осуществления закупок с невысокой стоимостью в федеральном центре порекомендовали регионам принять аналогичные законы.

Отметим, что предприниматели смогут заранее разместить свою продукцию в каталоге, чтобы представители госорганов самостоятельно выбрали нужный им товар.



Чтобы намерения заказчика были закреплены не только договором, новая система будет временно блокировать депозит в размере 10 % от стоимости контракта после его подписания

Процедура поиска заказчика сократится до минимума:



Весь цикл уместается в 4 рабочих дня.

Вернуть нельзя – оставить: магазинам запретят возвращать поставщикам нереализованные продукты

Государственная Дума приняла во втором чтении законопроект, который устраняет неравенство между товаропроизводителями и торговыми сетями. В обозримом будущем ретейлеры не смогут перекладывать свои предпринимательские риски на поставщиков: им будет запрещено возвращать нераспроданную продукцию.

У вас – товар, у нас – купец

Фактически, нормы, которая бы позволяла законно сдавать излишки производителю, нет в действующем законодательстве и сейчас. Однако многие ретейлеры для правомерности своих действий просто включают этот пункт в договоры поставки. При этом навязывать такие условия тоже незаконно. Но вот доказать, что это не было добровольным решением поставщика, практически невозможно. Поэтому в сфере торговли и сформировалась негативная практика возвратов, наносящая колоссальный вред сельскохозяйственным предприятиям.

Очевидный перекос здесь в том, что заказывает, приобретает и не может продать продукты торговая точка, а убытки несет почему-то поставщик. Ведь покупатель, если купил лишнее и не съел, не может вернуть продукты в магазин, а торговые сети в аналогичной ситуации именно так и поступают.

Например, некоторым хлебопекарням в регионах отсылают до половины всей поставки, а мясокомбинатам – до трети. По самым осторожным подсчетам, ежегодно уничтожается около 3 миллионов тонн высококачественной пшеницы и ржи. В денежном выражении это порядка 80 миллиардов рублей.

Ответной мерой стало решение на законодательном уровне пресечь недобросовестные действия, введя запрет на возврат поставщикам нереализованных товаров. Это позволит обеспечить россиянам качественными продуктами, стимулирует развитие отечественных сельхозпредприятий, которые перестанут нести неоправданные убытки, а также восстановит социальную справедливость и нормальную логику договорных отношений.



Закон на стороне отечественного производителя

Отметим, что в данном направлении ведется системная работа. Так, 2 года назад депутаты Государственной Думы, где интересы Воронежской области представляет Сергей Чижов, уже приняли ряд важных инициатив в защиту интересов отечественных производителей.

Запрет на возврат поставщикам нереализованных товаров стал ответной мерой по пресечению недобросовестных действий торговой сети



«Мы ограничили до 5 % размер «ретробонусов» – денежных вознаграждений от стоимости заказа или бесплатной поставки какой-то позиции, которые розничные сети получают за приобретение определенных объемов продукции. Еще одна мера – прямой запрет брать с производителей плату за право сотрудничать с конкретным магазином и за изменение ассортимента, а также требовать компенсацию расходов из-за утраты или порчи продуктов после того, как они поступили на прилавки. Важной гарантией стало строгое ограничение сроков оплаты

поставок, так как раньше, пользуясь свободой договора, торговые сети навязывали в контрактах длительные отсрочки платежей. Например, они могли отдавать деньги частями по мере реализации продукции, не считаясь с тем, что производителю тоже нужно платить налоги, начислять зарплаты, развивать производство. Принятая нами сейчас мера о запрете на возврат продовольственных товаров, продолжает заданный курс на поддержку сельскохозяйственной отрасли и отечественных предприятий. Одновременно мы закрепляем в законе положение о том, что расширение доступа российских товаропроизводителей на рынки сбыта – одно из основных направлений государственной аграрной политики», – подчеркнул Сергей Чижов.

Сами законодатели исходят из того, что навязывание возврата продовольственных товаров с небольшими сроками годности – недобросовестная практика

Сами законодатели исходят из того, что навязывание возврата продовольственных товаров с небольшими сроками годности – недобросовестная практика

Как подчеркивает парламентарий, предлагаемые меры особенно актуальны для Воронежской области – лидера по производству сельскохозяйственной продукции. Регион на протяжении нескольких лет входит в пятерку лучших по производству зерна, сахарной свеклы, подсолнечника и картофеля. Не отстает и животноводческая сфера: наши фермы занимают первое место в стране по объему прибавки молока. Развито пищевое производство: его доля составляет треть от объемов всего промышленного комплекса области, а по ряду позиций наши предприятия находятся в числе передовиков.

Немаловажную роль здесь играют и меры государственной поддержки. Так, в 2018 году на субсидии воронежским сельхозпредприятиям и регулирование рынка было направлено свыше 8 миллиардов рублей, большая часть суммы – средства федерального бюджета.

Прилавки опустеют?

Вместе с тем, ретейлеры возражают по поводу нововведений. Как отмечают в Ассоциации компаний

розничной торговли (АКОРТ), проблема возвратов не носит настолько глобального характера, чтобы решать ее на федеральном уровне. По ее данным, такие условия поддерживают около 40 % участников рынка, в том числе поставщики мясной гастрономии, молочных продуктов, кондитерских изделий. Кроме того, в АКОРТ заявляет, что потенциальные потери от изменений в законе о торговле исчисляются миллиардами рублей. Так, запрет на возврат продовольственной продукции будет стоить ретейлу около 300 миллиардов рублей, а производителям – 100 миллиардов.

Расширение доступа российских товаропроизводителей на рынки сбыта закрепляется в законе как одно из направлений аграрной политики

Представители крупнейших розничных торговых сетей полагают, что следствием усиления ограничительного тренда в отношении ретейлеров может явиться не бурное развитие отечественного производства, а свертывание большей части региональных бизнесов в пользу крупных федеральных поставщиков. К тому же, есть опасения, что простые потребители могут столкнуться с отсутствием новых позиций на полках магазинов, сокращением ассортимента и некоторым ростом цен. Однако пугающие прогнозы озвучивались и ранее, а события тем временем развиваются по прямо противоположному сценарию. В частности, активно растет товарооборот экологически чистой продукции. Укрепление этой тенденции способствует принятый Государственной Думой закон «Об органической продукции».

Сами законодатели исходят из того, что навязывание возврата продовольственных товаров с небольшими сроками годности – недобросовестная практика. А возвраты нереализованных продуктов питания отечественным производителям невыгодны экономике России, разрушают продовольственную безопасность страны и причиняют вред покупателю.

Поскольку законопроект вызвал бурную дискуссию, а также учитывая, что проектируемые нормы затрагивают интересы всех участников рынка продовольствия, ко второму чтению парламентарии доработали документ, уточнив ряд важных моментов. В результате торговым сетям запретили возвращать поставщику продукты со сроком годности менее 30 дней, а также менять их, требовать компенсацию их стоимости или расходов на утилизацию. Также по-прежнему нельзя навязывать условия о возврате товаров, срок годности которых свыше 30 дней. Участникам рынка дадут 180 дней со дня вступления закона в силу, чтобы внести изменения в документы и устранить нарушения в уже заключенных договорах поставки.

Евгения ГЛУШАК



Проблема возвратов не носит настолько глобального характера – уверены представители АКОРТА

Мир благотворительности шире, чем кажется! Если вы хотите оказать помощь, но не определились, кому именно перевести денежные средства, отправьте на номер 7522 SMS с текстом: Фонд (пробел) Чижова (пробел) сумма пожертвования. По решению Попечительского совета деньги будут переданы наиболее нуждающимся людям. Не оставайтесь равнодушными к чужой беде! Возможно, сумма, которая незначительна для вас, сделает чью-то жизнь чуточку светлее.

Сделать пожертвование в «Благотворительный фонд Чижова» – просто! Для этого воспользуйтесь одним из банкоматов или терминалов Сбербанка России в нашем городе. Обращаем внимание, что перевод средств с международных банковских карт Сбербанка и других банков производится без комиссии!



С этого года Полина начала осваивать программу 1 класса, учитель приходит к ней на дом. В связи с особенностями заболевания учеба дается девочке с трудом. Однако творческой натуре малышки ближе рисование

Чтобы помочь, отправьте на номер 7522 SMS с текстом ФОНД (пробел) ЧИЖОВА (пробел) ДУБРОВСКАЯ (пробел) СУММА ПОЖЕРТВОВАНИЯ

«Мы только на половине пути» Полина Дубровская восстанавливается после операции на головном мозге

Как гром среди ясного неба случился первый судорожный приступ у здорового четырехлетнего ребенка. Та ночь обошлась благополучно, и казалось, что подобное больше не повторится и не напугает маленькую Полю. И так действительно было. Однако спокойствие продлилось недолго. Через полгода сильные эпилептические припадки с потерей сознания стали ежедневными спутниками малышки, случались по 3-4 раза в сутки. Врачи поставили страшный диагноз: фокальная кортикальная дисплазия. Но и это, оказалось, еще не все.

Новые обстоятельства

Провести такую операцию взялись специалисты Федерального центра нейрохирургии в Тюмени, Полина получила квоту. Вот только проезд и проживание Дубровские должны были оплатить самостоятельно. Но находясь в тяжелом материальном положении, даже на билеты они копили бы еще несколько месяцев, а время в такой ситуации упускать категорически нельзя. Тогда за поддержкой они обратились в «Благотворительный фонд Чижова».

«Фонд помог нам добраться до Тюмени, – рассказывает Анна. – Операция была очень сложной и длилась 6 часов. Благодаря этому вмешательству хирургам удалось на 50 % сократить мощность и количество эпилептических приступов у доченьки. Теперь они случаются по 2-3 раза в неделю».

Казалось, вот оно – то самое решение проблемы. Но тут маму девочки огоршили еще одним страшным диагнозом. Изучив снимки МРТ и КТ головного мозга, высококвалифицированные специалисты заподозрили у Полины редкое генетическое заболевание – туберозный склероз.

«Они сказали нам срочно сделать генетический анализ, чтобы подтвердить или опровергнуть их предположение, – объясняет Анна. – Только после того, как будут получены результаты, они смогут назначить правильное лечение. А пока мы находимся лишь на половине пути».

Главная цель

Сейчас малышка пытается восстановиться после операции. Дело в том, что из-за вмешательства в головной мозг ее

организм с трудом воспринимает пищу, из-за мощных препаратов ухудшилось состояние внутренних органов: увеличилась печень, образовался застой в желчном пузыре.

«Как сказали врачи, это у нас будет длиться три месяца, – делится переживаниями Анна. – Полине стало плохо сразу после операции: она не могла есть, и ее подключили к зондовому кормлению. Кроме того, от всех нагрузок у нее даже произошел сердечный приступ. Ей все еще очень тяжело, появились сильные головные боли. Мы пытаемся восстановить работу внутренних органов поддерживающими препаратами».

Родной отец в жизни Полины участия не принимает, разве что изредка присылает 500 рублей, но зачастую – ничего

Понятно, что диагноз будет преследовать Полину всю жизнь, но грамотно подобранная терапия может сдерживать всевозможные проявления болезни, держать все под контролем. Тогда у девочки появится шанс на счастливое будущее без боли. Но это станет возможным только после проведения генетического исследования. В Воронеже его стоимость составляет 35 тысяч рублей. Для семьи, которая живет на одну пенсию – 13 тысяч в месяц, – это неподъемная сумма.

«Благотворительный фонд Чижова» объявляет сбор средств для Полины Дубровской. Чтобы получить 35 тысяч рублей, нужно, чтобы 35 тысяч человек вложили в общую копилку всего лишь по рублю. А если перечислять по 100 рублей, то потребуются 350 человек. Согласитесь, это не так уж и много! Судьба Поли в наших руках!

ЧТОБЫ ПОМОЧЬ ПОЛИНЕ СПРАВИТЬСЯ С ЗАБОЛЕВАНИЕМ, ВЫБЕРИТЕ НАИБОЛЕЕ УДОБНЫЙ СПОСОБ:

1. Отправьте SMS на номер 7522 с текстом «Фонд (пробел) Чижова (пробел) Дубровская (пробел) сумма пожертвования».
2. Переведите пожертвование со своей банковской карты. Для этого заполните специальную форму на сайте fondchizhova.ru.
3. Совершите благотворительный платеж с помощью терминалов «ЕвроПлат».
4. Оставьте пожертвование в специальных ящиках, установленных в магазинах и социальных учреждениях города.
5. Перечислите сумму через социальную сеть ВКонтакте. Для этого в официальной группе «Благотворительного фонда Чижова» нажмите кнопку «Пожертвовать». Платеж можно провести с помощью банковской карты, сервиса «Яндекс.Деньги» или мобильного оператора.
6. Воспользуйтесь устройством самообслуживания Сбербанка. Для этого выберите следующие пункты меню: «Платежи в нашем регионе» – «Образование, соц. услуги, другие платежи» – «Благотворительность» – «Некоммерческий «Благотворительный фонд Чижова», поддержки населения».
7. Воспользуйтесь системой электронных платежей **RBK Money (RU027184067)**, **«Яндекс.Деньги» (410013461777011)** или **WebMoney (R384009986741)**.
8. Сделайте пожертвование в офисе «Благотворительного фонда Чижова» по адресу: улица Кольцовская, 35, Центр Галереи Чижова, 4-й этаж.
9. Передайте деньги лично в руки. Как это сделать, узнайте по телефону: 257-94-17. Проводя платеж одним из перечисленных способов, обязательно укажите фамилию адресата помощи.



Страшный пожар уничтожил дом семьи Луниных. Мама с двумя детьми остались без крыши над головой! В огне сгорели и средства реабилитации старшего сына, который борется с ДЦП. Восстановить дом, а также помочь ребенку одинокой маме не по силам. Однако то, с чем невозможно справиться в одиночку, можно одолеть сообща!

На курсы реабилитации и приобретение нового дома необходимо 900 тысяч рублей

Чтобы помочь, перечислите средства на:

Р/с 40703810313000000364 «Яндекс.Деньги» 410013461777011
RBK Money RU027184067 WebMoney R384009986741

или Отправьте SMS на номер 7522* с текстом:
Фонд [пробел] Лунины [пробел] сумма пожертвования

*Сумма платежа может быть любой – от 10 до 5000 рублей. Услуга доступна для абонентов МТС, Теле2, Билайн и Мегафон. Информацию и другие способы оказания помощи и условия работы наших мобильных операторов уточняйте по телефону 261-99-99 или на сайте fondchizhova.ru

В ходе рабочей поездки в муниципалитет губернатор Александр Гусев посетил агрокомплекс «Александровское» и музей почвенного разреза, а также провел совещание по актуальным вопросам социально-экономического развития.

Элитное производство

За 15 лет сравнительно небольшое предприятие в селе Александровка выросло до современного АПК с общей площадью сельхозугодий более 7,5 тысячи гектаров. Здесь занимаются элитным семеноводством. Выращивают озимую пшеницу, лен, горох, ячмень, кукурузу и подсолнечник. Перерабатывают ячмень, пшеницу, овес, горох, фасоль и просо, а также фасуют сахар-песок, гречку и несколько видов риса. Кроме того, комплекс «Александровское», который проинспектировал Александр Гусев, – самый крупный производитель чеснока в нашей области. На предприятии имеется технологическое оборудование для полного цикла производства – от специальной сеялки до линии по сортировке чеснока.

«Идея заняться этой культурой возникла потому, что в России ее практически не производят, – говорит генеральный директор агрокомплекса Александр Вавакин. – Наша страна потребляет 56 тысяч тонн чеснока, из них 48 тысяч тонн привозят из Китая».

В планах АПК – выйти на органически чистое земледелие. Производить чеснок не только для россиян, но и для жителей Европы.

Почва в разрезе

Побывав в панинском музее почвенного разреза, губернатор оценил глубину залегания гумусного слоя, которая составляет примерно

«Преимущество Панинского района – уникальный чернозем»



Александр ГУСЕВ, глава региона:

– В Воронежской области есть все предпосылки для органического земледелия. Мы решили запустить программу по поддержке предпринимателей, занимающихся им, и сейчас определяем, сколько средств готовы потратить на это. Первый шаг можно сделать, не дожидаясь будущего финансового года – заняться за счет бюджетных средств сертификацией земельных участков. Всех, кто готов идти в органическое земледелие, приглашаю заявить о себе.

Исторически Панинский район – исключительно сельскохозяйственный. Здесь нет клочка земли, который бы не обрабатывался. Хорошо, что появляются местные предприниматели, которые занимаются не только традиционными формами экономики – простым земледелием, но и несколькими нетипичными для нашей области направлениями. Сегодня мы посетили агропромышленный комплекс и увидели, что там выращивают чеснок, лен, занимаются переработкой. Я вижу перспективу в том, чтобы, опираясь именно на местные небольшие предприятия, давать им возможность развиваться. И, конечно, использовать главное преимущество района – плодородные земли, уникальный чернозем.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

180 сантиметров, ознакомился с тематическими картами.

Именно здесь в 1890 году в качестве эталона российского чернозема был отобран почвенный монолит, который

продолжительное время находился во французском городе Севр, в Международном бюро мер и весов. Сейчас остатки «экспоната» хранятся в одном из музеев Парижа.

Планы на 2019 год

В районной администрации глава региона посетил общественную приемную губернатора. Он поинтересовался, с какими вопросами чаще всего приходят местные жители. Как оказалось, в числе приоритетов – водоснабжение и газификация.

После Александр Гусев провел совещание по актуальным вопросам социально-экономического развития Панинского района. Глава муниципального образования Николай Щеглов рассказал, что предприятия работают устойчиво, без кризисных проявлений, демонстрируют умеренный рост производственных показателей. Существенное место в экономике занимает малый и средний бизнес. Развита социально-культурная сфера. В следующем году перед органами местного самоуправления стоят задачи по завершению газификации, строительству и ремонту дорог, дальнейшему развитию системы водоснабжения.

По мнению руководителя департамента экономического развития области Анатолия Букреева, главным направлением деятельности панинской администрации в 2019 году должно стать усиление инвестиционной активности и формирование реальных предложений для бизнеса в животноводстве и перерабатывающей промышленности с использованием всех механизмов господдержки.

Ольга ЛАСКИНА

Осенью тянет на Шекспира: высокое искусство выходит в массы

23 октября в Центре Галереи Чижова артисты хора Театра оперы и балета выступили с постановкой «Макбет. Актуальный ренессанс». Средневековые мотивы, благозвучное, стройное переплетение и слияние голосов – погрузиться в атмосферу одного из величайших произведений Шекспира и приятно провести вечер смогли все желающие.

«Макбет. Актуальный ренессанс» вышел за рамки театральной сцены. Закономерно, что перформанс состоялся на площадке, успевшей зарекомендовать себя в качестве современного культурного пространства. Проект «Галерея в Галерее», реализующийся на первом, втором и третьем этажах нового Атриумного зала, – логическое продолжение большой работы Центра Галереи Чижова по популяризации всех видов искусства. Полноценная культурная программа теперь доступна каждому.

Выступление хора в постановке «Макбет. Актуальный ренессанс» стало предтечей большого спектакля, который вошел в программу Фестиваля, посвященного 60-летию творческой деятельности выдающегося артиста балета, хореографа и театрального



Посетители Центра Галереи Чижова вживую послушали средневековые песнопения

режиссера Владимира Васильева. На воронежской сцене Мастер лично представил зрителям свои произведения.

С «Макбетом» у Владимира Васильева особые отношения: он ставил его в Большом театре и сам был первым исполнителем партии главного героя. В 2010 году балет перенесли на воронежскую сцену. Наш театр сегодня единственный в России, в репертуаре которого есть «Макбет».

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Ольга ЩЕРБАНЬ, главный хормейстер Театра оперы и балета



– Центр Галереи Чижова – это место встречи огромного количества людей, здесь проще донести информацию до жителей города. Когда об искусстве говорят как о чем-то недостижимом,

это неправильно. В нем сердце и душа, и это нужно объяснять и показывать. Слушать музыку разных стилей и направлений и разбираться в ней – навык действительно стоящий. Тем более сегодня, когда мы перманентно испытываем большие эмоциональные нагрузки, живем на огромных скоростях, прийти в театр или на концерт, расслабиться и отдохнуть душой – как раз то, что нужно. Мы благодарны Центру Галереи Чижова за возможность рассказать о нашем театре, проектах, спектаклях.

18 ноября приглашаем всех послушать «другую» музыку эпохи Ренессанса – проект «Возрождение любви» представит уникальный формат, аналогов которому не существует.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Рената ЧИРКОВА, режиссер перформанса «Макбет. Актуальный ренессанс», артистка хора Театра оперы и балета

– Центр Галереи Чижова – одно из самых популярных мест в городе. Мы хотели поэкспериментировать, выйти за рамки театра. Выступать вне сцены – опыт непростой и волнительный, но желание показать, что высокое искусство может быть актуальным и интересным, гораздо сильнее. Мы очень благодарны за поддержку наших инициатив и возможность выступать на такой популярной площадке.

Государственная Дума одобрила в первом чтении пакет законопроектов, призванных сделать более комфортной легализацию труда самозанятых граждан. Для них создается специальный налоговый режим, отменяется отчетность и внедряется специальное мобильное приложение. Пока эти правила будут работать в порядке эксперимента в нескольких регионах России.

С проблемами урегулирования самозанятости сталкиваются многие современные государства, в том числе и Россия, притом, что по своей сути, это положительное явление: специалисты самостоятельно ищут клиентов, оказывают им услуги, несут ответственность за результаты своего труда. Однако все плюсы перечеркивает ведение такой деятельности неофициально: россияне не делают платежи на медицинское и социальное страхование, не формируют пенсионные накопления и вносят вклад в теневую экономику.

Методика оценки количества россиян, работающих на себя, вариативна: в нашей стране до сих пор не выработана единая. Основная трудность в том, что многие совмещают деятельность по трудовому договору и самозанятость в свободное время. Принято считать, что данная категория населения – порядка 15 миллионов человек. Это граждане, не работающие по найму, не зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, но и не являющиеся безработными.

В Государственную Думу уже поступают предложения по совершенствованию законопроектов

В настоящее время действуют специальные нормы о налоговой регистрации отдельных категорий самозанятых – нянь, сиделок, помощников по домашнему хозяйству, репетиторов, – позволяющие им до 2019 года не платить налоги при условии регистрации в ФНС. Однако по состоянию на 1 октября легализоваться выразили желание всего лишь 2 427 человек. Эксперты и ответственные должностные лица объясняют низкие показатели неготовностью граждан вести бизнес по всем правилам, составлять налоговую и бухгалтерскую отчетность, а также

Упрощенный налоговый режим и беспрецедентно низкие ставки: законопроекты о самозанятых одобрены в первом чтении



неуверенностью в дальнейшем своем положении по окончании «налоговых каникул».

На текущий год системное решение проблемы самозанятых обозначено руководством страны как одна из задач стратегического развития национальной экономики. Для этого и подготовлен пакет законопроектов, призванных сделать легализацию труда более привлекательной для самозанятых. Документы одобрены нижней палатой парламента в первом чтении.

«Проектируемый налоговый режим для самозанятых – серьезный шаг государства навстречу большей части нашего общества, – отмечает депутат Государственной Думы от Воронежской области



Сергей Чижов. – Вместо того, чтобы возложить на эту категорию граждан обязательства по уплате налогов в полном размере и регулярному составлению отчетности, было принято решение создать уникальный упрощенный режим. Фактически самозанятым предоставляется возможность не только войти в легальный сектор экономики, но и оптимизировать свой бизнес.

Мы планируем установить для них очень низкие планки налогов. Так, стоимости услуг, оказываемых физлицам, будет взиматься 4%. Если же речь идет о работе с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями – 6%. Такие ставки беспрецедентны для отечественной налоговой системы, даже по меркам практики выстраивания отношений государства с малым и средним бизнесом.

Уместно отметить, что многих людей, желающих заняться бизнесом, пугает именно необходимость вести отчетность по налогам, страховым взносам либо пользоваться услугами профессиональных бухгалтеров, тратить на все это время и деньги. Поддержанный эксперимент снимает все эти проблемные вопросы – мы отменяем для самозанятых правила о подаче налоговых деклараций. Реализация этого прорывного решения будет обеспечиваться с помощью специального мобильного приложения «Мой налог», которое станет каналом коммуникаций между самозанятым и налоговой службой. Платежи будут списываться автоматически каждый месяц.

Налоговые ставки для самозанятых – беспрецедентно низкие даже по меркам практики выстраивания отношений государства с малым и средним бизнесом

Мобильное приложение будет также работать как электронная платежная система – для расчетов потребителей с поставщиками услуг. Оно сформирует чек и передаст информацию в налоговые органы. Аналогичные негосударственные системы по поиску исполнителей различных работ, в которых зарегистрированы миллионы людей, не позволяют настолько упростить взаимодействие с государством.

Есть еще один важный аспект вывода самозанятых в легальную сферу. Это – защита прав потребителя. Фактически, когда самозанятый не подписывает договор, не выдает чек, получает деньги на руки, он ставит своего потребителя в ущербное положение. Ведь в таком случае, с юридической точки зрения, нет никаких отношений между самозанятым и потребителем. Нет оснований оспорить качество работ, стоимость услуг и прочее. Все будет решаться либо путем разговора, либо в судебном порядке. По большому счету теневой самозанятый – это кот в мешке.

В завершение подчеркну, что эксперимент коснется пока только Москвы, Калужской и Московской областей, а также Республики Татарстан. Однако он может быть расширен и на другие регионы нашей страны. В Государственную Думу уже поступают предложения по совершенствованию законопроектов, которые мы будем учитывать в работе на стадии второго чтения».

Артем ЮДКИН



Системное решение проблемы самозанятых обозначено руководством страны как одна из задач стратегического развития национальной экономики

Весь год воспитанники воронежской СДЮСШОР сурдлимпийского и паралимпийского резерва упорно тренировались, ездили на всероссийские соревнования, зарабатывали звания мастеров спорта и подтверждали разряды. Словом, ни минуты покоя. Основная волна чемпионатов и всевозможных состязаний уже прошла, а значит, можно чуточку расслабиться, провести время с родителями и друзьями и заодно отметить прошедший День гимнастики и приближающийся День тренера. О том, как спорт изменил жизнь семей с детьми-инвалидами, – в материале «ГЧ».

Разрыв стереотипов

На минувших выходных родители спортсменов с ментальными нарушениями – синдромом Дауна, детским церебральным параличом, расстройством аутистического спектра – устроили праздник для своих детей. Здесь собрались ребята, которые занимаются гимнастикой и плаванием. У кого-то за плечами уже десятки всероссийских и международных соревнований, чемпионские титулы и прочие звания. Кто-то, наоборот, только начинает свой путь к пьедесталу почета.



Как отмечает председатель региональной общественной организации инвалидов «Даун Центр», мама именитого воронежского гимнаста, **Зинаида Вострикова**, занятия спортом – это совместная работа особенных ребят и их родителей, поэтому общение с такими же семьями крайне важно для обмена опытом и взаимной поддержки.

«В спортшколе занимаются начиная с 8 лет. Старшим воспитанникам уже больше 30, – рассказывает Зинаида Тимофеевна. – Все лето и первую половину осени они тренировались, выступали на соревнованиях: ездили в Казань на всероссийский турнир по



Сумочки для сменной обуви от Центра Галереи Чижова, являющиеся своеобразным талисманом успеха, помогут ребятам в достижении новых спортивных вершин

плаванию среди детей с синдромом Дауна «Победим вместе», а наши гимнасты – одни из лучших в России – подтверждали свои разряды. Мальчишки и девчонки фактически остались без летних каникул, поэтому мы решили поощрить их таким большим семейным праздником. На мероприятие также пригласили наших новичков и подготовили для них видеопрезентацию со спортивными успехами ребят, чтобы они могли посмотреть: если с ребенком заниматься, он сможет достичь определенных результатов. Но для этого родителям нужно набраться терпения».



В жизни семей с детьми-инвалидами не хватает радостных событий, добавляет **бабушка восьмилетнего солнечного мальчика Дани – Любовь Волкова**, а такие совместные торжества дают понять, что они не одиноки – в мире много понимающих и неравнодушных людей.

«Устроить праздник нам помогли волонтеры и благотворители. Кафе, сладкий стол, услуги ведущих и аниматоров – все это нам организовали друзья. Еще один единомышленник – Центр Галереи Чижова предоставил приятные и, главное, полезные подарки

Вольная программа

Спортсмены с инвалидностью подвели итоги сезона



Воронежские спортсмены не в первый раз участвуют во Всероссийских соревнованиях по плаванию среди детей с синдромом Дауна «Победим вместе». В прошлом году они заняли призовые места на турнире (фото 2017 года)

для детей. Сумочки для сменной обуви станут незаменимым атрибутом любой тренировки, – подчеркивает Любовь Николаевна. – Такое неравнодушное общества и социально ответственного бизнеса, который откликается на наши инициативы и идет навстречу людям с особенностями здоровья, вселяет надежду и помогает ребятам завоевывать призовые места».

«Спорт подвластен детям с особенностями развития!»

Десятилетний Никита Орлов занимается гимнастикой два года. Долгое время он был самым младшим среди уже взрослых ребят, сейчас перешел в недавно сформированную группу ровесников. Мама мальчика – Ирина признается, сын еще с дошкольного возраста проявлял интерес к брускам, турникам, кольцам и канатам – подтягивался, отжимался, лазил по спортивным снарядам во дворе. Поэтому сейчас он с большим удовольствием бежит на тренировки, без усталости занимается три раза в неделю и с нетерпением ждет 12-летия, когда можно будет участвовать в выездных соревнованиях.

«Тренер очень быстро наладил контакт с сыном, Никита его внимательно слушает и четко следует указаниям. Прошло уже больше года, как нас допустили к брускам, перекладинам, коню. То есть это уже не просто занятия на общее физическое развитие. Сейчас Никита отрабатывает навыки на региональных состязаниях. В своей возрастной категории мы уже занимали 1 место, – делится Ирина. – Спорт положительно сказывается на общем развитии ребенка. У Никиты улучшилась речь, он стал активнее и общительнее, крепче, сильнее и стройнее. Родителям важно помнить, что спорт подвластен детям с особенностями развития, он повышает качество их жизни!»



«Это наши первые совместные шаги»

«Это наши первые совместные шаги»

В рамках праздника родители не только отметили успехи детей, но и поблагодарили тех, без кого эти достижения были бы просто невозможны, – наставников. Искренние слова признательности получили главный тренер сборной России



по спортивной гимнастике по программе Специальной Олимпиады, доцент ВГИФК Павел Королёв, который 18 лет занимается с детьми с синдромом Дауна, и начинающий инструктор по плаванию Сергей Замятин.

Если у Павла Юрьевича уже сформировалась команда победителей (его воспитанниками являются многократный чемпион России и мира по спортивной гимнастике Андрей Востриков, а также призеры Специальных олимпийских игр Сергей Аллабердыев и Ольга Черникова, а также другие выдающиеся спортсмены – прим. ред.), то Сергею только предстоит достичь подобного результата. С подопечными молодой тренер – прославленный воронежский пловец – работает всего два месяца.

«Я сам занимался плаванием на протяжении 9 лет у Владимира Анатольевича Косарева, являюсь кандидатом в мастера спорта. Довольно часто мы пересекались с ребятами на всевозможных соревнованиях, со многими уже были знакомы. Поэтому когда я пришел к ним на первое занятие в качестве инструктора, у нас уже не возникло никаких проблем, не было «притирки» друг к другу, – делится Сергей. – Конечно, работать с особенными детьми очень тяжело: у всех разные заболевания и довольно трудно найти подход к каждому. Но я стараюсь понять их, чтобы потом мы смогли говорить на одном языке. Несмотря на то, что работаю совсем недавно, мы с ребятами уже приняли участие в соревнованиях. В середине октября ездили с показательными выступлениями в Хохол. Это наши первые совместные шаги, и они были неплохими. В ноябре мы примем участие уже в региональном турнире».

Екатерина МЕЛЬНИКОВА

До начала праздника дети стеснялись выступать, и многие отказывались от своих номеров. Но в теплой дружеской атмосфере смущению не было места – свои таланты показали даже те, кто изначально не собирался выходить на сцену



Амбиции, активность, профессионализм, отношение к деньгам и умение выстраивать коммуникацию – все это во многом определяет положение человека в карьерной и финансовой сферах. Но существует еще рынок труда, с условиями которого все же необходимо считаться. О его состоянии сегодня и профессиях будущего, ошибках молодых соискателей и секретах успешного прохождения собеседования нам рассказала Ирина Веретенникова, директор макрорегиона Юг компании HeadHunter.



– Расскажите о перспективах развития рынка вакансий.

– Рынок труда вышел из кризиса 2014–2016 годов. Сегодня мы видим активный рост числа вакансий. В этом году работодатели, наконец, чувствуют себя уверенно, набирают персонал, более того, повышают зарплаты. Однако появилась другая проблема – нет необходимого количества квалифицированных кадров. Это касается любой сферы деятельности. Причин нехватки профессионалов несколько: это и демографическая яма, связанная с низкой рождаемостью 1990-х годов, и проблемы образования, и отток лучших специалистов в столицу либо за рубеж.

– Несоответствие уровня подготовки выпускников требованиям рынка труда – большая проблема при трудоустройстве именно молодежи. Какие решения могут предложить эйчары*?

– Существуют компании, сотрудники которых на договорной основе с вузами читают студентам дополнительные лекции, принимают участие в защите курсовых/дипломных работ или берут старшекурсников на практику/стажировку. Таким образом, у молодых людей есть возможность «потрогать профессию руками», примерить на себя функционал на конкретной позиции и проявить себя. А главное – увидеть организацию изнутри, понять, тот ли это коллектив, та ли корпоративная культура, частью которых захочется стать в будущем. Наниматели, в свою очередь, выделяют самых активных и заинтересованных в работе – в большинстве случаев их ждут в компании сразу после выпуска. Стоит понимать, что первое место трудоустройства – не столько способ заработка, сколько возможность получения необходимого опыта. Совет: с самого начала трудовой деятельности выкладывайтесь по максимуму, даже если пока платят немного, – так вы скорее станете хорошо оплачиваемым профессионалом.

Окончание вуза можно считать

*Эйчар (HR, human resources) – специалист по подбору персонала.

Кризис миновал



Некоторые крупные компании готовы брать выпускников без опыта, главное здесь – энтузиазм и «горящие» глаза

началом глобального обучения, которое продолжится всю жизнь. Тренинги, онлайн-обучение, семинары, конференции – именно здесь обсуждают то, что профессионалы из разных сфер используют в работе здесь и сейчас, и этой информации еще нет в учебниках.

Начинать карьерный путь стоит с горящих глаз, открытости новому и готовности много работать

– Какие требования предъявляют работодатели молодым специалистам? Реально ли, не имея опыта, устроиться в серьезную компанию по специальности?

– Некоторые крупные компании готовы брать молодых людей без опыта. Это японская система, согласно которой удобнее взять человека, «не окрашенного в цвета чужого логотипа», и с нуля погрузить в нужную корпоративную среду. Когда происходит выбор между человеком с опытом, но уставшим и нежелающим учиться, и студентом, демонстрирующим умение и желание быстро обучиться и приносить пользу компании, у последнего даже больше шансов. Можно закрепиться в компании, первое время выполняя простую работу не по специальности, получить опыт, показать себя и со временем перейти на желаемую должность. Для работодателя всегда комфортнее повысить своего успешного сотрудника, чем брать человека «с улицы» для решения ответственных задач.

Из-за кризиса 2014–2016 годов и массовых сокращений в числе безработных оказалось немало опытных специалистов. Поэтому выпускникам в тот период пришлось особенно трудно – они проигрывали конкуренцию с профессионалами. Сейчас ситуация стабилизировалась, и работодатели готовы принимать в штат вчерашних студентов: демографическая яма 1990-х годов создала серьезный дефицит кадров. Что касается основных требований к начинающим специалистам, которые работодатели указывают в вакансиях, на данный момент это: адекватность, грамотная письменная/устная речь, владение компьютером на уровне знания основных программ и искреннее желание обучаться. Активный настрой и желание быть эффективным на поле деятельности во многом и будет

определять, выиграет молодой соискатель собеседование или нет.

– Что писать в резюме, когда опыта работы нет?

– Важно отдавать себе отчет в том, что резюме – это способ попасть на собеседование. Резюме должно быть четким, грамотным, с фотографией в деловом, а не бытовом стиле. Если нет опыта, расскажите о теме своего диплома, о стажировках, практике, подработке, даже если она не подтверждена в трудовой книжке. Нельзя пропускать графу «О себе» – увлечения и взгляды на жизнь помогут работодателю составить о вас первое впечатление. Помните, что к рекрутеру за день может прийти 10 и более человек, поэтому помогите ему сделать выбор. Принимая окончательное решение, он ориентируется если не на опыт, то на потенциал, который необходимо продемонстрировать, если вы хотите выиграть у конкурентов за вакансию.

– В чем отличие компании HeadHunter и Центра занятости населения? Вы конкурируете, сотрудничаете? Перечень вакансий разный?

– Начнем с того, что ЦЗН – это государственная поддержка безработных, которая ведется, что называется, очно. А сайт hh.ru – это интернет-площадка, где работодатели размещают вакансии, а соискатели – резюме, таким образом находя друг друга без помощи третьих лиц. Раньше между нами была большая разница: у ЦЗН – вакансии бюджетных организаций, у HeadHunter – коммерческих. В этом году в Воронеже с Центром занятости свои данные не сравнивали,

но в Белгороде и по срезу вакансий, и по зарплатам, и по занятости, и по конкуренции за место показатели схожие. Это говорит о том, что на нашем сайте появились вакансии государственных учреждений, а у ЦЗН – коммерческие. И это, опять же, потому что на рынке не хватает специалистов. С Центром занятости мы сотрудничаем – он тоже присутствует на нашем сайте как работодатель.

– Существуют ли какие-то специальные программы, которые помогают трудоустроиться молодым специалистам?

– Как я уже говорила, некоторые компании сотрудничают с вузами, приглашают студентов на практику, читают курсы. У HeadHunter, например, в Москве есть своя школа программистов для студентов старших курсов – преподают им наши профессионалы. Мы заинтересованы в молодых специалистах, при этом хотим брать ребят подготовленных – кто же для нас может сделать это лучше, чем мы сами? Обучение длится 6 месяцев, после выпуска приглашаем на работу самых талантливых. В Воронежском филиале HeadHunter проводится оплачиваемая стажировка для маркетологов – в числе наших сотрудников есть и те, кто успешно ее прошел когда-то, будучи студентом.

– Каковы зарплатные ожидания вчерашних студентов?

– В разделе «Начало карьеры/Студенты» большинство предложений работодателей – от 15 тысяч рублей, и сегодня это, к счастью, совпадает с ожиданиями выпускников. Но так было не всегда, повлиял кризис. Можно зайти на наш сайт, задать в поиске интересующую вакансию, посмотреть, что предлагают компании, и указывать свой запрос в резюме, уже отталкиваясь от этой цифры, варьируя в рамках 10%. В этом случае вас с большей вероятностью позвонят на собеседование, так как зачастую слишком амбициозное заявление о себе отсекает возможность попасть на интервью.

– Молодой человек откликнулся на предложение. Прошел месяц, вакансия открыта, его резюме не просмотрено. Что это значит?

– Чаще всего варианта два: либо потерялся рекрутер (ушел в отпуск, заболел, уволился, не передав дела), либо это мониторинг рынка работодателем, который хочет посмотреть, сколько будет откликов. Может быть и так, что опытный наниматель уже по «шапке», не открывая резюме, видит, подходит человек или нет. Можно найти телефон работодателя, позвонить и сказать, что оставляли отклик. Если рекрутер потерялся, это решит ситуацию – в двух



Резюме должно быть грамотным – фактически это пропуск на собеседование

случаях из десяти вас могут пригласить на интервью уже за то, что проявили активность.

– **Собеседование переносят несколько раз, что это – проверка соискателя на прочность?**

– Чаще это стечение обстоятельств, например, человек заболел. В 10-15% случаев вас действительно могут проверять. Это скрытый тест на стрессоустойчивость, на ваше желание работать именно в этой компании. Так могут делать рекрутеры с психологическим образованием. Если работа вам нужна, компания интересна, перенос собеседования либо задержку по времени можно спокойно пережить. Уйдете – и эту работу точно не получите. А если вы проверку прошли и в кабинет вошли без раздражения – уже заработали балл за выдержку.

– **Почему эйчары после собеседования часто не дают обратной связи?**

– В основном из-за нехватки времени, но также и в результате непонимания, насколько это бьет по имиджу работодателя. В среднем на вакансию, размещенную на сайте hh.ru, приходит 250 откликов. Из них 20-30 человек обзванивают, чтобы понять, приглашать/не приглашать на собеседование. Из этого числа 10-15 соискателей все же получают приглашение. Понятно, что предложение будет сделано одному, в то время как с остальными нужно связаться и объяснить причины, по которым их не взяли. Это затратно, как по времени, которого порой у эйчара просто нет, так и эмоционально – плохую весть сообщать не хочется. Однако те рекрутеры, кто эту сложную работу выполняет, оставляют у соискателей хорошее впечатление от контакта с компанией, а значит, и возможность вернуться через какое-то время, нарастив опыт и знания.

– **Поделитесь универсальной формулой успеха на рынке труда: какими навыками должен обладать соискатель, независимо от специальности, чтобы заинтересовать рекрутера?**

– Очень важна адекватность: собеседование – не лучшее место для эпатажа, с одной стороны, и апатии – с другой. Те, кто приходит с посылом «если захотят – возьмут», заведомо проиграли собеседование. Ошибка считать, что, раз вакансия у компании, то собеседование нужно больше рекрутеру. Он выбирает из нескольких кандидатов, поэтому первое впечатление о вас точно должно сложиться позитивное. Большое

Направления, в которых наблюдается дефицит специалистов



Профессиональные области, наиболее популярные среди соискателей



внимание уделяется грамотной устной и письменной речи: резюме, написанное с ошибками, указывает на небрежное отношение к делу – ведь проверить их сейчас довольно просто с помощью электронных редакторов. Важно продемонстрировать на собеседовании желание расти, становиться лучшим в своей сфере и вкладывать знания и навыки в работу.

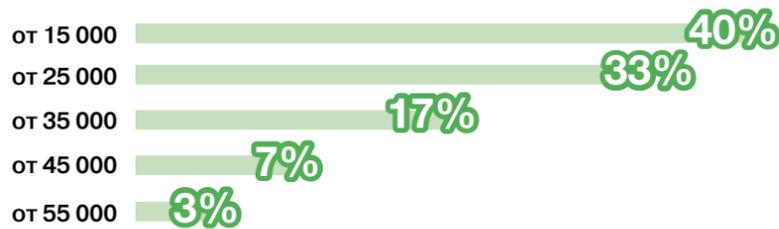
– **Оцените значимость книг и тренингов по тайм-менеджменту и личной эффективности. Может ли человек быть успешным только благодаря врожденным качествам, не прочитав ни одной подобной книги и не послушав ни одного спикера?**

– Интуиты могут быть успешными благодаря своим природным данным, но гораздо лучше поддерживать свои качества дополнительными возможностями. Если задача – получить максимум, необходимо использовать дополнительные инструменты: книги, тренинги.

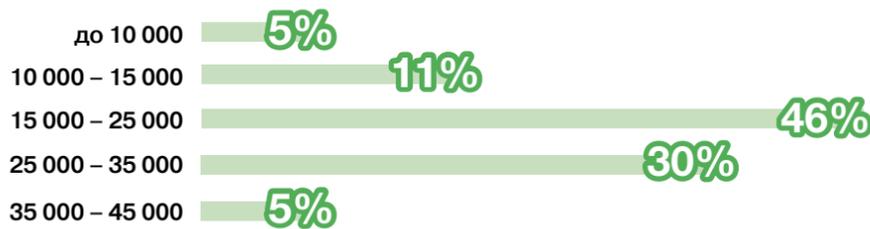
– **Новое место, задачи, коллектив – это всегда нелегко. Расскажите о проблемах адаптации на первом рабочем месте.**

– Совсем недавно появилось понятие «кандидат-однодневка»: молодой человек впервые приходит на работу и не возвращается на следующий день. Поведение связано с повышенной опекой и идет из семьи, школы, вуза. Это не касается всех, но случаи есть. Когда в компании выстроена система адаптации, задача работодателя – показать новому сотруднику рабочее место, представить человека коллективу, рассказать об испытательном сроке. Если это сделано, адаптация пройдет успешно. Но и новичку надо приложить в первые

Зарплатные предложения работодателей в сфере «Начало карьеры/Студенты»



Зарплатные ожидания соискателей в сфере «Начало карьеры/Студенты»



Воронежская область, июль-сентябрь 2018 года (по данным сайта hh.ru, руб.)

дни работы определенные усилия. Надо помнить, что самый плохой вопрос – незадачный, поэтому будьте смелее, не закрывайтесь в себе, выстраивайте коммуникацию с коллегами.

– **Экономика не стоит на месте, появляются новые профессии. На ваш взгляд, какие из них будут востребованы в будущем? Что ждет молодых специалистов?**

– Из новых направлений это, в первую очередь, биоинженерия, нейробиология, дизайн виртуальной реальности, 3D-печать, проектирование «умной» среды, робототехника. Все более популярной становится

профессия IT-евангелиста, прародитель которой – Стив Джобс. Это не просто программист, а носитель идеи, человек, способный влюбить потенциальных клиентов/пользователей в свой продукт. Появляются HR-евангелисты, которые «зажигают» корпоративной культурой свою команду и участников всевозможных конференций. И, наоборот, часть профессий совсем скоро останется в прошлом, но это естественный исторический процесс.

Татьяна КЛЕВЦОВА

Более подробная информация – на сайте www.infovoronezh.ru

Центр Галереи Чижова приглашает к участию!

Традиционный конкурс для студентов*

«БУДЬ УСПЕШНЫМ!»**

Зарегистрируйся на сайте: uspeh.glch.ru

до 12 ноября 2018 года

Главные призы

- **Годовая стипендия** победителям конкурса;
- **Всем финалистам - Книга-практикум** по саморазвитию с автографом автора проекта **С.В. Чижова**;
- **Множество других ценных призов!*****

*Только для студентов выпускных и предвыпускных курсов вузов, колледжей и техникумов г. Воронежа и Воронежской области.
Сроки проведения конкурса – с 01.10. по 17.11.2018 г. С подробной информацией об организаторе, правилах проведения, количестве призов, сроках, месте, порядке их получения и перечне магазинов-партнёров конкурса можно ознакомиться на сайте uspeh.glch.ru и по телефону 261 99 99. * От партнёров конкурса.

С МЕСТА СОБЫТИЙ



Варвара КОРОВИНА,
куратор фестиваля:

– Мы постарались сделать акцент на современной литературе. Мне кажется, это очень важно. Ведь помимо классики, известной абсолютно всем, есть еще

целый пласт произведений. Так, наш фестиваль открыл спектакль «Последний папа», сделанный по пьесе польского драматурга Михала Вальчака. Самуил Яковлевич в свое время поддерживал современных писателей, поэтому дирекция, пусть и косвенно, продолжает традиции, заложенные Маршаком.

По стопам МАРШАКА

27 октября для юных воронезцев ознаменовалось двойным праздником – началом школьных каникул и стартом детского театрального форума. В этом году в программу МАРШАКфеста вошли 28 спектаклей, которые будут представлять коллективы России, Франции и Швейцарии.

«Театр – это волшебство»

Постоянный гость фестиваля МАРШАК, внук Самуила Яковлевича, Александр поделился с «ГЧ» своими воспоминаниями.

– Каждый визит в Воронеж для меня – большой праздник, приезд домой, возвращение к истокам. В то же время это город, связанный с драматическими событиями в жизни моей семьи. Мало кто знает, но именно здесь Самуил Яковлевич пережил самое большое горе – потерял дочь. И это, я уверен, стало толчком к началу его работы с детьми. Сердце было переполнено любовью, она была невестребованной, и надо было ее кому-то отдать. Маршак взаимодействовал с детьми постоянно. Не только писал для них, но и работал в колониях для несовершеннолетних, школах. В Ленинграде он создал Дом детской литературы: собрал талантливых молодых поэтов и их стихи потом читал на первом Съезде советских писателей. У него был содоклад с Горьким.

При этом в быту Маршак был крайне скромным. Я никогда не видел на столе у деда каких-либо яств. Если

приходили гости, то был кекс, вазочка с вареньем, чашка чая... Без алкоголя, потому что он не пил. Подобные встречи являлись творческим пиршеством.

Помню, как ходил с дедом в театр. Кстати, первая книга Маршака, которая была опубликована в Екатеринодаре (ныне Краснодар) – сборник драматических произведений. Там он не только написал пьесы, среди которых «Кошкин дом» и

«Теремок», но и организовал первый в стране детский театр. Когда открывался занавес и мы попадали в новый, красивый, необыкновенный мир –

это было волшебство. Детство для меня – это театр и большой зал консерватории, потому что музыка тоже должна обязательно присутствовать, только тогда это останется на всю жизнь.



Предельно честно

На открытии фестиваля Саратовский ТЮЗ представил сказку о девочке, которая страдает от невнимания вечно занятого отца. Конечно, Аня любит его, но в своих фантазиях готова отдать на растерзание Черной птице... чтобы потом спасти и таким образом стать ближе.

«Пьеса «Последний папа» написана современным, понятным, живым языком, и это дает возможность фантазировать, – считает режиссер Наталья Шумилкина. – Мы уделяем мало времени нашим детям, потому что зарабатываем на жизнь. Что делать в данной ситуации? Универсального рецепта не существует. Мы ставим этот вопрос в нашем спектакле, но в нем нет морали и, по сути, нет ответа. Бросить работу, уйти в лес вместе с детьми и пытаться там жить? Вряд ли. Но каждый из нас может попробовать изменить свое отношение, отказаться от обид и начать ценить то, что имеет. Родители, которые видят нашу постановку, задумываются о том, что нужно больше общаться с детьми. А для мальчишек и девочек – это просто интересная история с занимательными персонажами – Говорящей лужей, Бледной королевой, Седым трамваем...».

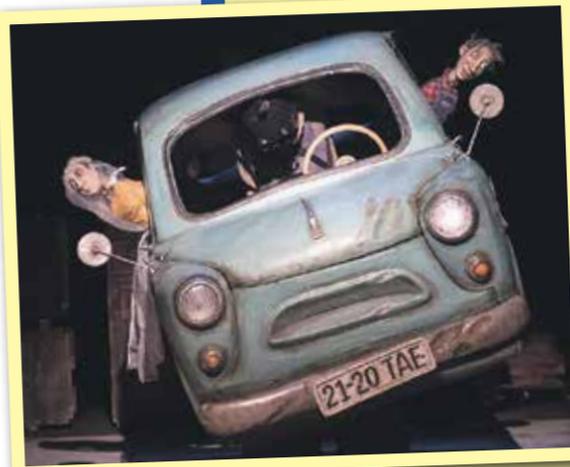
Ведро с болтами, жужик, круглый или горбатый?

Вместе с Театром кукол республики Карелия зрители совершили часовое путешествие «из прошлого в настоящее».

Все действие постановки «Железо» разворачивается вокруг старого «ЗАЗ-965-А» – первой модели «Запорожца», народного автомобиля, именуемого «горбатым». И он не просто элемент декорации, а самый главный персонаж, оказывающий влияние на судьбу остальных героев. «Отец мой «Фиат», а матери не помню. Говорят, стиральная машина», – рассказывает зрителям «авто с итальянскими корнями».

Ржавая железная бочка, болты, гайки, пружины, швейная машинка «Зингер»... Зина и Веня Рулевы – обычные советские люди – окружены вещами с историей. Она шьет и копит деньги на поездку к морю, а он пропадает в гараже и ремонтирует «жужика», чтобы путешествовать с комфортом.

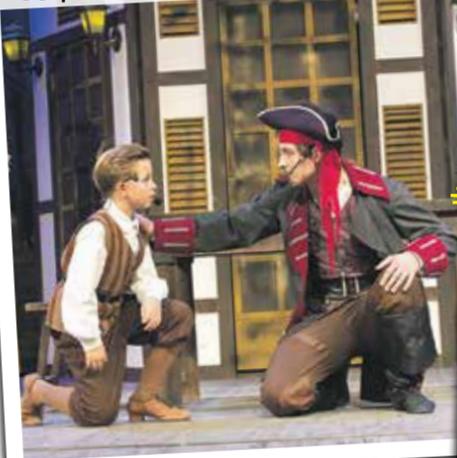
Казалось бы, современные дети вряд ли оценят подобный ретро-спектакль. Но «Железо» сделано с такой любовью, что его персонажи сразу же вызывают симпатию и становятся родными даже для самых юных зрителей. А взрослые – родители, бабушки и дедушки – погружаются в ностальгию, ведь это путешествие в их молодость – далекую и прекрасную.



Сделано в Воронеже

В этом году в программу форума вошли шесть местных постановок. Познакомиться с ними можно даже по окончании МАРШАКфеста.

«Остров сокровищ», ТЮЗ



«Конек-Горбунук», ТЮЗ



ПРЕМЬЕРА



«Чук и Гек», Театр драмы имени Кольцова

«Сказка о глупом умном мышонке», Театр кукол «Шут»



ПРЕМЬЕРА

ПРЕМЬЕРА



«Аленький цветочек», Никитинский театр

«Как дети», Новый театр



Ольга ЛАСКИНА

Музыкой едины... и танцем

Первый день фестиваля «Джазовая провинция» превзошел все ожидания публики. Классика, рэп, цыганские мелодии вкупе с импровизацией и... танцы до упаду! Такого наша филармония еще не видела!



Информационный партнер фестиваля – еженедельник «Галерея Чижова»



Открыли концерт художественный руководитель фестиваля Леонид Винцкевич (рояль), его сын Николай (саксофон) и виолончелист с мировым именем Борис Андрианов. Они представили программу «Бах в джазе», исполнив сюиты великого композитора в современной обработке.

«Бах был первым, кто начал писать импровизационную музыку, – пояснил Винцкевич-старший. – После консерватории я долгое время не брался за классику, так как она навевала скуку. Но когда Борис Андрианов предложил посмотреть эти сюиты, согласился из-за уважения к другу. Как оказалось, произведения Баха созданы для импровизации».

Участники дуэта Gypsy Fusion Duo, выходцы из России, – певица Карина La Dulce и гитарист Саша Колпаков – очень открытые, позитивные и многогранные, такие же как и их творчество, в котором сочетаются цыганские и испанские напевы, традиции народов Африки, Бразилии и Индии.



Настоящую феерию в отдельно взятом филармоническом зале устроил коллектив из США. Казалось, ноги сами идут в пляс под зажигательные ритмы Stooges Brass Band. Музыканты из Нового Орлеана – родины джаза – уверены: любая площадка, где они выступают, превращается в ночной клуб. И это не пустые слова: воронежцы отжигали по полной! Впрочем, гости из-за океана зрителям не уступали. На сцене творилось что-то невообразимое: они играли, пели, прыгали, читали рэп, «ходили в народ»... В частности, раздавали салфетки, чтобы разгоряченная публика смогла привести себя в порядок после безудержных танцев. Без внимания не остались даже сотрудники гардероба. Под конец музыканты, захватив инструменты, вышли в фойе и продолжили играть уже там.

«У себя дома мы устраиваем вечеринки прямо на улице. Люди выходят из баров и идут на звуки музыки, чтобы принять участие в нашем шоу, – откровенничают ребята. – Мы любим фанк, джаз и свободу выражения. Танцуем так, как чувствуем. Получаем удовольствие от процесса и передаем свой позитив публике».

Ольга ЛАСКИНА

Загляни в себя!

26 октября на втором этаже нового Атриумного зала Центра Галереи Чижова открылась экспозиция «Человек под микроскопом» доктора биологических наук, профессора психологии Юрия Щербатых. Работа на кафедре гистологии воронежского медуниверситета,



Вы хотели когда-нибудь уменьшиться в сотни раз и отправиться в путешествие в глубины своего организма? Увидеть, как устроены ткани и органы? Узнать, как красив и загадочен внутренний мир человека на клеточном уровне? Проект «Галерея в «Галерее» предоставит вам эту возможность.



он был так впечатлен красотой тела на микроуровне, что решил перенести ее на холст. Посмотреть, что из этого вышло, могут все желающие – вход на выставку свободный.

Помимо этого, для посетителей Центра будет организовано несколько бесплатных мастер-классов: «Как оставаться молодым и жить долго (психология долголетия)» и «Как научиться быть счастливым и справляться со стрессами». О времени их проведения мы сообщим дополнительно.

Ольга ЛАСКИНА

Неустойка за доллгострой

Мечта о собственной квартире становилась все прозрачнее и постепенно улетучивалась, превратившись в легкую дымку. В 2017 году новоселья не было, хотя застройщик изначально обещал возвести жилой дом во втором квартале. Наступил 2018-й, а конца строительству не видно. Рухнули многие планы, пришлось нести дополнительные затраты на съем жилья, отодвигался на неопределенное время переезд жены и детей в Воронеж из деревни, где супруга не могла найти себе работу. Одновременно росло и крепло раздражение, помноженное на отчаяние, от осознания того, что он самостоятельно повлиять на происходящее никак не может.

Алексей Дмитриев* в бесчисленный раз упрекнул самого себя за то, что связался с долевым строительством. Если бы купил сразу новую квартиру, то в итоге еще бы и в выигрыше оказался. Он давно оплатил все причитающиеся взносы за будущее жилье, однако застройщик свои обязательства по передаче объекта недвижимости в срок, определенный договором, не исполнил.

Права дольщиков защищены действующим законодательством



Обещанного ждут неопределенный срок

Еще в январе текущего года Алексей обратился к строительной организации с письменной претензией и требованием пояснить, когда будет сдан дом в эксплуатацию. Однако дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома застройщик выслал только 17 апреля. Нарушение сроков передачи объекта в эксплуатацию застройщик объяснял существенной стагнацией рынка недвижимости и недостаточным финансированием. При этом Дмитриева заверили, что стараются максимально изыскивать резервы для борьбы с негативными тенденциями в деловой сфере и... предлагали определить новый срок передачи установленной квартиры – не позднее 4 квартала 2018 года.

Согласно договору, «срок ввода многоквартирного дома в эксплуатацию может быть изменен в случае изменения разрешительной и проектной документации на строительство, а также по иным, не зависящим от Застройщика причинам. В частности, при возникновении неблагоприятных погодных условий, исключающих возможность качественного выполнения строительных работ в соответствии со СНиП, Застройщик также имеет право соразмерно перенести срок сдачи МКД в эксплуатацию».

Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями и требованиями закона

Поскольку никаких стихийных катаклизмов в Воронежской области за данный период времени не случилось, Алексей справедливо рассудил, что и уважительных причин для столь глобального переноса сроков сдачи дома в эксплуатацию нет. А есть элементарный обман дольщиков, в числе которых он

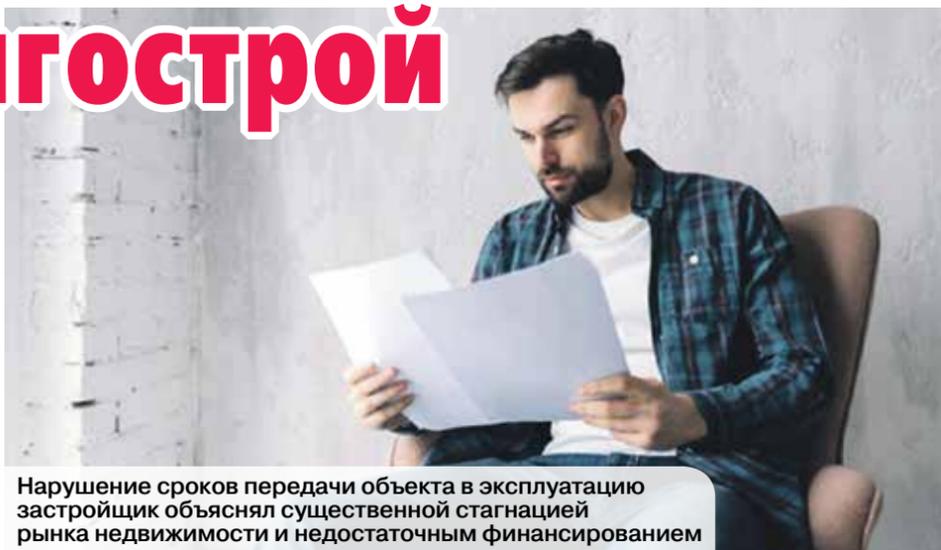
сам находится. Только как заставить исполнителя, явно пренебрегающего своими обязательствами, выполнить обещанное? Самому начать класть кирпичи, собирать митинг? Или есть более цивилизованные и действенные способы отстаивать свои права? С этим вопросом он решил обратиться в общественную приемную «Единой России» депутата Государственной Думы от Воронежской области Сергея Чижова.

Пени за доллгострой

В приемной Алексею Дмитриеву объяснили, что он абсолютно прав. Есть законное решение его проблемы. Так, в соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса РФ, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными, обычно предъясняемыми требованиями.

Согласно статье 310 Гражданского кодекса, односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Статья 10 Федерального закона № 214 от 30 января 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» гласит, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору сторона, не исполнившая своих обязательств, обязана уплатить другой стороне предусмотренные данным законом

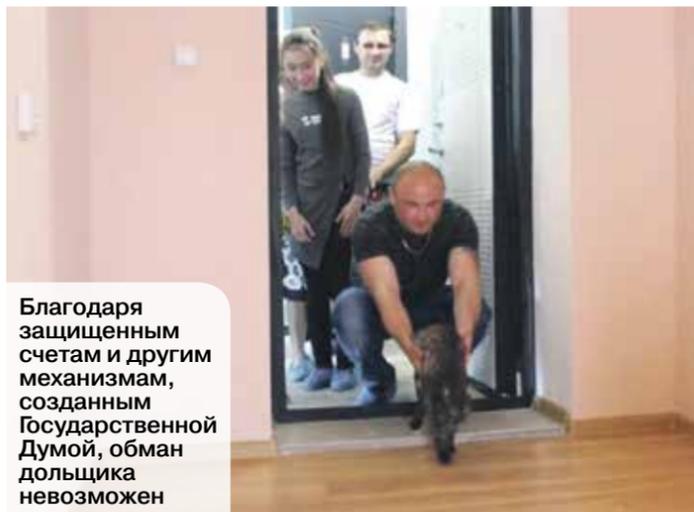


Нарушение сроков передачи объекта в эксплуатацию застройщик объяснял существенной стагнацией рынка недвижимости и недостаточным финансированием

и указанным договором неустойки (штрафы, пени). А также возместить в полном объеме причиненные убытки сверх неустойки.

Исходя из части 2 статьи 6 Закона об участии в долевом строительстве, в случае нарушения предусмотренного договором срока передачи участнику долевого строительства объекта, застройщик уплачивает ему неустойку (пени) в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день исполнения обязательства, от цены договора за каждый день просрочки.

На этом основании в общественной приемной депутата Дмитриева была дана подробная консультация, а также оказана помощь в подготовке искового заявления в суд о взыскании с застройщика неустойки за нарушение сроков передачи квартиры по договору долевого участия, а также компенсации морального вреда.



Благодаря защищенным счетам и другим механизмам, созданным Государственной Думой, обман дольщика невозможен

В сентябре решением районного суда его иски были удовлетворены полностью. Со строительной компании, затянувшей сроки сдачи жилого дома, было решено взыскать неустойку в размере 145 тысяч рублей, а также компенсацию морального вреда в размере 5 000 рублей. От души поблагодарив парламентария и сотрудников его приемной за помощь, Алексей пообещал поделиться своим опытом с другими дольщиками.

Тем более что их права не только защищены действующим законодательством, но и постоянно расширяются благодаря вносимым в правовое поле поправкам.

Дольщика обмануть не просто

Систематически анализируя работу своих общественных приемных с обращениями граждан, депутат Госдумы Сергей Чижов видит, как принимаемые

им документы работают в реальной жизни, например, серия законодательных новаций, направленная на защиту участников долевого строительства.

В случае нарушения срока передачи объекта застройщик уплачивает дольщику неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка РФ от цены договора за каждый день просрочки

Так, благодаря компенсационному фонду, защищенным счетам и другим механизмам, созданным Государственной Думой, обман дольщика практически невозможен. С 1 июля 2019 года вступят в силу отдельные положения закона, принятого депутатами Государственной Думы, обуславливающие заключение договоров долевого участия при условии открытия специального эскроу-счета. Это значит, что граждане

будут перечислять деньги не на депозит девелопера, а на свой специальный банковский счет. На нем средства будут храниться до выполнения перед ними обязательств застройщика. То есть до момента ввода многоквартирного дома в эксплуатацию: когда дольщик получит новую квартиру, тогда застройщик – деньги за свою работу.

После перехода к работе по эскроу-счетам застройщик не сможет привлечь средства дольщиков. Но эти деньги девелоперы будут замещать банковскими кредитами, особенно если строительная компания не в состоянии вложить собственные средства в строительство.

При этом в новых условиях будут работать не только застройщики, но и банки, которые готовы разрабатывать удобные кредитные программы.

В дальнейшем предполагается, что строительные компании, которые первыми перейдут на эскроу-счета, будут освобождены от обязанности вносить средства в Фонд защиты дольщиков.

Данный Фонд, куда застройщики, привлекающие инвестиции, должны перечислять на депозит 1,2% от суммы каждого договора долевого участия, стал первым этапом реформы долевого строительства. В случае их банкротства эти средства идут либо на достройку проблемных объектов, либо на выплату компенсаций дольщикам. После перехода на эскроу-счета необходимость компенсационного Фонда, скорее всего, отпадет.

Жанна БАКАЕВА

*Имена героев по их просьбе изменены



В 2017 году новоселья не было, хотя застройщик изначально обещал возвести жилой дом во втором квартале



Не отступать и не сдаваться помогают федеральные программы и неравнодушные граждане



В знак признательности за многолетнюю поддержку Анатолий собственноручно написал портрет парламентария и вручил его при встрече

Региональная неделя ноября для депутата Государственной Думы от Воронежской области Сергея Чижова по традиции началась с анализа работы Общественных приемных и, конечно, личного общения с гражданами. Спектр вопросов, с которыми воронежцы пришли к депутату, как обычно, широк. В этот раз говорили об условиях оформления в наследство пенсионных накоплений, переносе сроков капитального ремонта и льготах для многодетных семей.

Инвалид-колясочник Анатолий Шамрай приехал, чтобы поблагодарить Сергея Чижова за создание в регионе благотворительного фонда.

Несмотря на увечья, которые Анатолий Сергеевич получил в результате несчастного случая, его трудно назвать человеком с ограниченными возможностями. Наоборот, его история – вдохновляющий пример мужества, силы воли и созидательного образа жизни. Мужчина, лишившийся обеих ног и руки, на своем кресле с электроприводом проехал тысячи километров. Он бывает и на Левом берегу – в местном спортивном клубе на тренировках по армрестлингу, и в центре города – на занятиях живописью, и просто гуляет по Воронежу. К тому же Анатолий Сергеевич сдал ЕГЭ и намерен продолжить образование.

Чтобы избежать изоляции от общества, оставаться мобильным, не останавливаясь на достигнутом, периодически приходится покупать новые аккумуляторы для инвалидной коляски. Устройство стоит дорого, а выходит из строя, к сожалению, довольно быстро. С его заменой помогает «Благотворительный фонд Чижова», подопечным которого мужчина является уже около 5 лет. В знак признательности за многолетнюю поддержку мужчина собственноручно написал портрет Сергея Викторовича, который вручил лично.

Встреча продолжилась обстоятельным разговором о том, как законодательская работа депутатов Госдумы влияет на качество жизни людей с ограниченными возможностями.

Анатолий Шамрай и сам отметил перемены в Воронеже. «Раньше, помню, было сложно попасть даже в магазин, сейчас же пандусами оборудованы многие автобусы и я без помощи посторонних могу передвигаться по городу: в больницу, театр, кино».

«Отношение общества к людям с ограниченными возможностями здоровья меняется в лучшую сторону, – отметил парламентарий. – Это происходит во многом благодаря работе Госдумы. В России создана комплексная система соцзащиты. Она предусматривает материальную поддержку,

обеспечение медикаментами и средствами реабилитации. За последние три года на реализацию программы «Доступная среда» только в нашем регионе направлено полмиллиарда рублей бюджетных средств. Для людей с инвалидностью обеспечивается доступ к социально значимым объектам. Продолжается развитие инклюзивного образования, оказывается содействие занятости. В решении вопросов, пока не охваченных государством, весомую поддержку обеспечивают благотворительные организации – как в случае Анатолия Сергеевича. Поддержка Фонда позволила ему продолжить вести полноценную жизнь. Таких вдохновляющих историй с каждым годом становится больше. Значит, мы движемся в правильном направлении – к цивилизованному обществу!»

Жанна БАКАЕВА

Чтобы избежать изоляции от общества, периодически Анатолию Сергеевичу приходится покупать новые аккумуляторы для инвалидной коляски. Его история хорошо известна читателям нашего еженедельника. Подробнее на сайте infovonezh.ru



■ ВОПРОС-ОТВЕТ



Я инвалид, как мне получить путевку на санаторно-курортное лечение?

Для этого вам следует заблаговременно обратиться в ГУ Воронежское региональное отделение Фонда социального страхования РФ либо в орган социальной защиты населения по своему месту жительства с соответствующим заявлением.

В соответствии с пунктом 8 статьи 6.1 Федерального закона от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» вы, как инвалид, имеете право на получение социальной услуги - предоставление при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных заболеваний.

В соответствии с пунктом 1.2 Приказа Минздравсоцразвития России от 22 ноября 2004 года № 256 «О Порядке медицинского отбора и направления больных на санаторно-курортное лечение» право на получение направления на санаторно-курортное лечение имеют граждане при наличии необходимых медицинских показаний для санаторно-курортного лечения и отсутствии противопоказаний для него.

Вам следует обратиться к лечащему врачу, который определит наличие необходимых медицинских показаний для санаторно-курортного лечения в зависимости от наличия у вас определенного заболевания, а также лечащий врач определит отсутствие противопоказаний для санаторно-курортного лечения.

Согласно пункту 1.2 Приказа № 256 лечащий врач выдаст направление на врачебную комиссию для проведения медицинского отбора и направления на лечение. Врачебная комиссия лечебно-профилактического учреждения по представлению лечащего врача выдает заключение о допустимости лечения гражданам, имеющим право на получение государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг.

При наличии медицинских показаний и отсутствии противопоказаний на основе заключения врачебной комиссии вам на руки выдается справка для получения путевки по форме N 070/у-04 с рекомендацией санаторно-курортного лечения.

Для того, чтобы получить путевку на бесплатное санаторно-курортное лечение, следует обратиться в ГУ Воронежское региональное отделение Фонда социального страхования РФ либо в орган социальной защиты населения по своему месту жительства с соответствующим заявлением. К заявлению следует приложить паспорт, доверенность (при необходимости) и справку с рекомендацией санаторно-курортного лечения.*

Следует пояснить, что путевки выдаются в порядке очередности согласно дате подачи заявления. Предоставление путевок в приоритетном порядке (без очереди) льготным категориям граждан перед другими гражданами, имеющими аналогичные медицинские показания, не предусмотрено. После получения санаторно-курортной путевки, но не ранее чем за два месяца до начала срока ее действия, вы обязаны получить санаторно-курортную карту в лечебно-профилактическом учреждении, выдавшем справку для получения путевки.

*Пункт 13, 15 Приказа Минздравсоцразвития России от 27.03.2012 N 271н «Об утверждении Административного регламента предоставления Фондом социального страхования Российской Федерации гражданам, имеющим право на получение государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг, государственной услуги по предоставлению при наличии медицинских показаний путевок на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных заболеваний, и бесплатного проезда на междугородном транспорте к месту лечения и обратно».

■ ВОПРОС-ОТВЕТ

Через местные общественные приемные Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» к депутату Государственной Думы Сергею Чижову регулярно поступают вопросы граждан. «ГЧ» публикует ответы на самые популярные обращения.



Ущерб, причиненный личности или имуществу гражданина, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

ЦЕНА ПОТОПА

– Соседи сверху затопили мою квартиру. Следует ли мне оплачивать государственную пошлину в случае подачи иска в суд о возмещении ущерба?

– Да, нужно. По искам о взыскании денежных средств цена иска определяется исходя из взыскиваемой денежной суммы. От этого зависит размер госпошлины.

Согласно пункту 1 статьи 15 Гражданского кодекса РФ, лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

Как предусмотрено пунктом 1 статьи 1064 Гражданского кодекса, вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. Размер подлежащих возмещению убытков должен быть установлен с разумной степенью достоверности.

Согласно подпункту 1 пункта 1 статьи 91 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, по искам о взыскании денежных средств цена иска определяется исходя из взыскиваемой денежной суммы.

Размер ущерба, причиненного затоплением квартиры, можно установить с помощью организации, имеющей право заниматься оценочной деятельностью, в том числе оценкой поврежденного

имущества. Предметом договора с такой организацией будет являться оказание услуг по определению стоимости восстановительного ремонта в квартире, пострадавшей в результате затопления. Размер стоимости восстановительного ремонта, указанный в отчете об оценке, будет обуславливать цену имущественного иска.

В соответствии с пунктом 1 статьи 333.19 Налогового кодекса РФ, по делам, рассматриваемым судами общей юрисдикции, мировыми судьями, государственная пошлина уплачивается в следующих размерах:

- до 20 000 рублей – 4 процента цены иска, но не менее 400 рублей;
- от 20 001 рубля до 100 000 рублей – 800 рублей плюс 3 процента суммы, превышающей 20 000 рублей;
- от 100 001 рубля до 200 000 рублей – 3 200 рублей плюс 2 процента суммы, превышающей 100 000 рублей;
- от 200 001 рубля до 1 000 000 рублей – 5 200 рублей плюс 1 процент суммы, превышающей 200 000 рублей;
- свыше 1 000 000 рублей – 13 200 рублей плюс 0,5 процента суммы, превышающей 1 000 000 рублей, но не более 60 000 рублей.

Таким образом, в случае подачи иска в суд о возмещении ущерба, причиненного в результате залива квартиры собственником вышерасположенной квартиры, вам будет необходимо оплатить государственную пошлину в размере, обусловленном ценой иска.

При этом налоговое законодательство предусматривает льготы при обращении в суд общей юрисдикции, мировому

судье. Так, согласно подпункту 2 пункта 2 статьи 333.36 Налогового кодекса РФ, от уплаты государственной пошлины по делам, рассматриваемым судами общей юрисдикции, мировыми судьями освобождаются истцы – инвалиды I или II группы.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ НЕ ПРАВ

– У меня нет задолженности перед энергоснабжающей организацией, но председатель ГСК отключил свет в моем гараже. Имеет ли он на это право?

– Нет, не имеет. Председатель гаражного кооператива не является представителем энергоснабжающей организации и не наделен полномочиями в одностороннем порядке принимать решение о прекращении подачи электроэнергии.

Согласно статье 539 Гражданского кодекса РФ, по договору энергоснабжающая организация обязуется подавать потребителю энергию, а потребитель обязуется ее оплачивать, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов, связанных с потреблением энергии.

Договор энергоснабжения заключается с абонентом при условии наличия у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

В соответствии со статьей 540 Гражданского кодекса, в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Пунктами 2 и 3 статьи 546 Гражданского кодекса предусмотрено, что перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии допускаются по соглашению сторон, за исключением случаев, когда достоверное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние энергетических установок абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан. О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи энергии снабжающая организация должна

предупредить абонента. Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии без согласования с абонентом и без соответствующего его предупреждения допускаются в случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии при условии немедленного уведомления абонента об этом.

В силу пункта 4 статьи 26 Федерального закона «Об электроэнергетике», сетевая организация или иной владелец объектов электросетевого хозяйства, к которым в надлежащем порядке технологически присоединены энергопринимающие устройства или объекты электроэнергетики, не вправе препятствовать передаче электрической энергии на указанные устройства или объекты.

Постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 года N 442 утверждены Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, которыми регламентированы основания и порядок ограничения режима потребления электроэнергии. В том числе в случае: нарушения своих обязательств потребителем, выразившихся в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по оплате электрической энергии (мощности); выявления факта осуществления потребителем безучетного потребления электрической энергии; удостоверения неудовлетворительного состояния объектов электросетевого хозяйства, энергетических установок, энергопринимающих устройств потребителя, что создает угрозу жизни и здоровью людей и (или) угрозу возникновения технологических нарушений на указанных объектах. А также выявления гарантирующим поставщиком факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителя к объектам электросетевого хозяйства.

Кроме того, согласно пункту 6 Правил недискриминационного* доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861, собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать подаче электрической энергии для потребителя и требовать за это оплату.

*Недискриминационный доступ – обеспечивающий равные условия предоставления услуг их потребителям.



Председатель гаражного кооператива не вправе принимать решение о прекращении подачи электроэнергии

По любым интересующим вас вопросам вы можете обратиться в местные общественные приемные партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».

Предложения по улучшению работы приемных вы можете оставить по телефону 261-99-99.

Приемные располагаются по следующим адресам:

г. Воронеж, Ленинский район	ул. 20-летия Октября, д. 115 (управа района), каб. 114 ул. Грамши, д. 70	Тел. (473) 278-21-09 Тел. (473) 236-26-43
г. Воронеж, Советский район	ул. Домостроителей, д. 30 (управа района), каб. 100	Тел. (473) 278-69-36
г. Семилуки	ул. Ленина, д. 11, каб. 19 (здание администрации)	Тел. 8 (473-72) 2-70-06
г. Нововоронеж	ул. Мира, д. 21 (здание Городской Думы)	Тел. 8 (473-64) 2-55-14, 5-39-52
Хохольский район, р. п. Хохольский	ул. Ленина, д. 8 (здание администрации)	Тел. 8 (473-71) 4-30-92
Острогожский район, г. Острогожск	ул. К. Маркса, д. 18а (здание администрации)	Тел. 8 (473-75) 4-36-50
Репьевский район, с. Репьевка	пл. Победы, д. 1 (здание администрации)	Тел. 8 (473-74) 2-26-83
Нижнедевицкий район, с. Нижнедевицк	ул. Братьев Серых, д. 6 (здание МКУ «ЦПАПКИСТ» Управления сельского хозяйства)	Тел. 8 (473-70) 5-14-34
Приднестровская Молдавская Республика, г. Тирасполь	ул. 25 Октября, д. 118а	Тел. 8 (373) 053368039

СЕМЕЙНОЕ ПРАВО
И НАСЛЕДСТВО

ПЛЕМЯННИКУ НЕ ПОВЕЗЛО

– У меня есть муж, сын и племянник. Собственниками квартиры в равных долях являемся я и мой сын. Как будет наследоваться моя доля в квартире в случае моей смерти?

– В случае вашей смерти долю в квартире будут наследовать в равных долях ваш супруг и сын – как наследники первой очереди, то есть каждый из них будет наследником 1/4 доли в квартире.

В соответствии со статьей 1111 Гражданского кодекса РФ, наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону происходит, когда нет завещания.

Согласно пункту 1 статьи 1116 Гражданского кодекса, к наследованию могут призываться граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства, а также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства.

В связи с тем, что завещание является односторонней сделкой, то, согласно статье 1119 Гражданского кодекса, завещатель вправе по своему усмотрению оставить имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения.

В случае отсутствия завещания наследственное имущество наследуется по закону.

В соответствии со статьей 1141 Гражданского кодекса РФ, наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности. Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей. То есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования, либо лишены наследства, либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства.

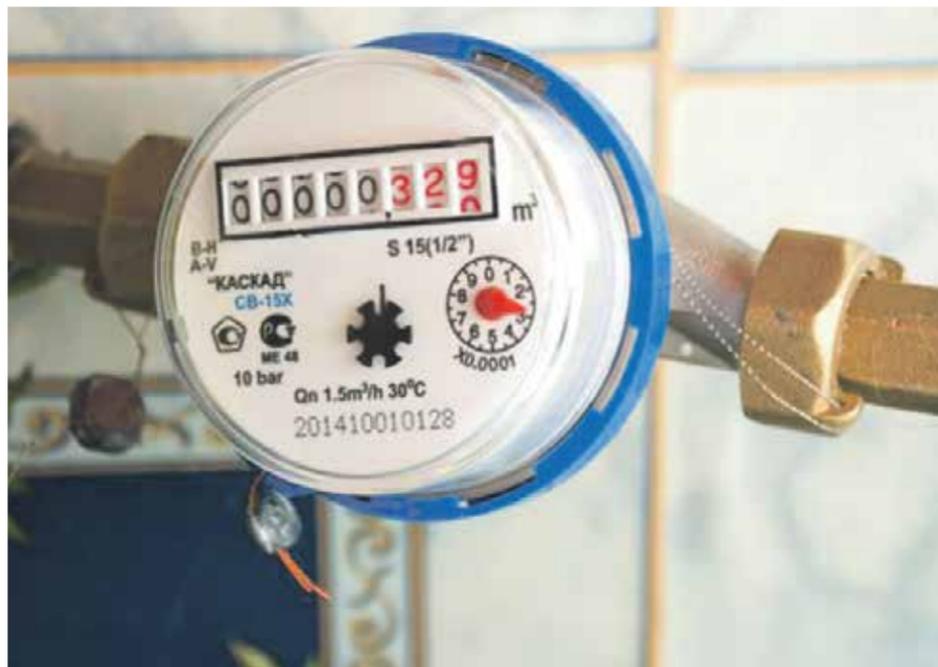
Согласно статье 1142 Гражданского кодекса, супруг, дети, родители наследодателя являются наследниками первой очереди.

Наследники одной очереди наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления.

Внуки наследодателя и их потомки наследуют по праву представления. Суть этого в том, что доля наследника по закону, умершего до открытия наследства или одновременно с наследодателем, переходит по праву представления к его соответствующим потомкам (статья 1146 Гражданского кодекса РФ).



Гражданин вправе по своему усмотрению оставить имущество любым лицам, не указывая причин такого решения



В случае утери сопроводительных документов к прибору учета следует направить запрос на соответствующий завод-изготовитель с просьбой выдать их дубликаты

ЖКХ

ОБРАЩАЙТЕСЬ
К ИЗГОТОВИТЕЛЮ

– Хочу сделать поверку счетчиков воды, но потеряла документацию на них. Что делать?

– В случае утери сопроводительных документов к прибору учета следует направить запрос на соответствующий завод-изготовитель с просьбой выдать их дубликаты. В запросе указать данные о названии прибора учета, его марки и заводского номера.

В соответствии с пунктом 80 Постановления Правительства РФ от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», к использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку. Информация о соответствии прибора, сведения о дате первичной поверки и об установленном межповерочном интервале, а также требования к условиям эксплуатации прибора учета должны быть указаны в сопроводительных документах.

Результаты поверки средства измерений удостоверяются знаком поверки, свидетельством о поверке или же записью в формуляре (паспорте) средств измерений, заверяемой подписью проверяющего. Именно указанные документы передаются на хранение потребителю жилищных и коммунальных услуг после очередной поверки прибора учета. Информация о сроке действия свидетельства о поверке размещается на оборотной стороне свидетельства.

Следовательно, именно документация, содержащая данные о последней поверке прибора учета, является единственным достоверным источником о периоде, в который необходимо произвести очередную поверку.

ЗА УСЛУГИ ПЛАТЯТ
ВСЕ ЖИЛЬЦЫ

– Как заставить хозяина квартиры оплачивать ЖКУ?

– Если вами не достигнуто соглашение об определении порядка оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги. Вступившее в законную силу решение суда будет являться основа-

нием для формирования отдельного платежного документа.

В силу статьи 249 Гражданского кодекса РФ, каждый участник долевой собственности обязан соразмерно со своей долей участвовать в уплате налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу, а также издержек на его содержание и сохранение.

Президиум Верховного суда РФ в обзоре за четвертый квартал 2006 года разъяснил, что собственники жилых помещений вправе заключить соглашение между собой и произвести оплату за жилое помещение и коммунальные услуги на основании одного общего платежного документа.

Если же соглашение между ними не будет достигнуто, а также если один из собственников квартиры не вносит плату за коммунальные услуги, то заинтересованное лицо вправе обратиться в суд, который должен установить порядок оплаты пропорционально долям в праве собственности для каждого из собственников жилого помещения. То есть каждый из собственников жилого помещения вправе требовать от управляющей организации заключения с ним отдельного договора на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и выдачу ему соответствующего отдельного платежного документа.



В Воронежской области малоимущие семьи, имеющие пять и более несовершеннолетних детей, участвующие в Мероприятии на выделение автомобиля, могут получить «Газель» или мини-трактор с комплектом навесного оборудования

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

МАШИНА ДЛЯ СЕМЬИ

– Имеет ли многодетная семья право на получение автомобиля «Газель»?

– В Воронежской области такая возможность предоставляется малоимущим многодетным семьям, имеющим 5 и более несовершеннолетних детей, изъявившим желание на участие в Мероприятии на выделение автомобиля «ГАЗель» или мини-трактора с комплектом навесного оборудования.

Условия и механизм оказания такой адресной социальной помощи регламентируются Порядком предоставления автотранспорта или сельскохозяйственной техники малоимущим многодетным семьям, утвержденным Приказом Департамента социальной защиты Воронежской области от 21 марта 2014 года № 628/ОД.

Согласно пункту 2.1 Порядка, условиями включения многодетной семьи в список семей для оказания государственной социальной помощи путем выделения автотранспорта или сельскохозяйственной техники в рамках Мероприятия являются:

– воспитание и совместное проживание 5 и более родных (усыновленных) детей в возрасте до 18 лет (по состоянию на первое января года реализации Мероприятия);

– постоянное проживание семьи на территории Воронежской области не менее одного года;

– среднедушевой доход семьи по независящим от нее причинам не превышает величину прожиточного минимума, установленного в Воронежской области;

– семья не должна состоять на учете в органах правопорядка, районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав;

– семья ранее не являлась получателем иных мер социальной помощи на приобретение автотранспорта;

– наличие у одного из членов семьи водительских прав категории «В» для получения автотранспорта.

Таким образом, в целях участия в Мероприятии на предоставление автотранспорта или сельскохозяйственной техники на соответствующий год действия Программы, многодетной семье следует обратиться в районное Управление социальной защиты населения по месту жительства с письменным заявлением от имени одного из родителей (матери, а при отсутствии матери – от имени отца).

Дорогие друзья! В нашей рубрике мы предлагаем вам ознакомиться с вакансиями Ассоциации «Галерея Чижова»

Кадровая политика компании направлена на максимальное раскрытие способностей сотрудников. Мы приветствуем широту взглядов, инициативность и креативность в каждом работнике. Многопрофильность направлений бизнеса компании способствует получению разностороннего опыта работы и максимальной реализации потенциала в разных сферах деятельности.

Сориентироваться в многообразии возможностей, которые Ассоциация «Галерея Чижова» открывает энергичным и талантливым кадрам, вам помогут наши профессиональные, милые и позитивные специалисты по подбору персонала. Они охотно ответят на все ваши вопросы о трудоустройстве.

**Ждем ваши резюме по адресу: hr@glch.ru
тел. +7 (473) 220-43-41**



КСЕНИЯ



МАРГАРИТА



КАРИНА



АЛИСА

Fashion retail

ПРОДАВЕЦ-КОНСУЛЬТАНТ

Обязанности:

- консультация клиентов в зале, примерочной зоне и на кассе;
 - поддержание стандартов работы магазина.
- ##### Требования:
- коммуникативные навыки, грамотная речь;
 - желание расти и развиваться;
 - умение находить индивидуальный подход к покупателю.

Условия:

- график работы: 4/2, с 9:00 до 18:00 и с 13:00 до 22:00;
- заработная плата – от 16 000 рублей.

Служба эксплуатации

ГРУЗЧИК

Обязанности:

- осуществление разгрузо-погрузочных работ на складе;
- выполнение поручений руководителя складского помещения.

Требования:

- ответственность, аккуратность, исполнительность.

Условия:

- график работы: 3/3, с 8:00 до 20:00;
- заработная плата – от 12 000 рублей.

СЛЕСАРЬ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ КЛИМАТИЧЕСКИХ СИСТЕМ

Обязанности:

- выполнение работ по водоснабжению, канализации и вентиляции;
- устранение неисправностей в работе климатических систем.

Требования:

- опыт работы в аналогичной должности не менее 1 года;
- ответственность, аккуратность.

Условия:

- график работы: 5/2, с 8:00 до 17:00;
- заработная плата – от 21 000 рублей.

Клининговая компания

УБОРЩИЦА

Обязанности:

- уборка торгового зала и офисных помещений;

- поддержание порядка торгового зала в течение дня.

Требования:

- пунктуальность;
- аккуратность;
- ответственность.

Условия:

- график работы: 2/2, с 7:00 до 19:00 (день) или с 22:00 до 7:00 (ночь); 7/1, с 7:00 до 13:00; 7/7, с 8:00 до 20:00;
- заработная плата – от 15 000 рублей.

Служба безопасности

ОХРАННИК

Обязанности:

- обеспечение безопасности персонала и посетителей торгового центра;
- контроль соблюдения правил парковки.

Требования:

- ответственность;
- приветствуется опыт работы в данной сфере.

Условия:

- график работы: сменный;
- заработная плата – от 17 000 рублей.

Автомоечный комплекс

АВТОМОЙЩИК

Обязанности:

- обслуживание машин клиентов в автомоечном комплексе.

Требования:

- опыт работы приветствуется;
- аккуратность, ответственность.

Условия:

- график работы: 2/2, с 10:00 до 22:00;
- заработная плата – от 19 000 рублей.

Сеть супермаркетов «Мир вкуса»

ВОДИТЕЛЬ НА ДОСТАВКУ

Обязанности:

- доставка продуктов питания по назначенным адресам;
- ведение отчетности.

Требования:

- наличие личного автомобиля;
- ответственность;
- приветствуется опыт работы в данной сфере.

Условия:

- график работы: 5/2, с 7:00 до 16:00;
- заработная плата – 18 000 рублей.

«Балаган Сити»

ПОВАР-УНИВЕРСАЛ

Обязанности:

- приготовление блюд по технологическим картам;
- соблюдение санитарных норм.

Требования:

- опыт работы от 1 года;
- аккуратность, пунктуальность;
- специальное образование приветствуется.

Условия:

- график работы: сменный;
- заработная плата – от 25 000 до 40 000 рублей.

ОФИЦИАНТ

Обязанности:

- встреча и прием гостей;
- обслуживание гостей в соответствии со стандартами, получение расчета за услуги.

Требования:

- опыт работы официантом приветствуется;
- навык работы с R-Keeper;
- знание стандартов обслуживания гостей.

Условия:

- график работы: 5/2;
- заработная плата – от 35 000 рублей.

ОПЕРАТОР ПИВОВАРЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

Обязанности:

- дробление солода и засыпка;
- отслеживание процесса варки.

Требования:

- образование среднетехническое, неоконченное высшее технологическое;
- аккуратность, ответственность.

Условия:

- график работы: 2/2, с 10:00 до 22:00;
- заработная плата – 20 000 рублей.

КАССИР

Обязанности:

- осуществление операций по приему, учету, выдаче и хранению денежных средств;
- грамотный и своевременный расчет гостей ресторана.

Требования:

- умение работать с денежной наличностью;
- образование высшее, среднее специальное;
- внимательность;
- ответственность.

Условия:

- график работы: сменный, 3/3;
- заработная плата – от 18 000 рублей.

ПОСУДОМОЙЩИЦА

Обязанности:

- мытьё посуды (машинное и ручное);
- поддержание порядка на рабочем месте.

Требования:

- аккуратность;
- исполнительность;
- трудолюбие.

Условия:

- график работы: сменный, 3/3, с 8:00 до 20:00 (день) или с 20:00 до 8:00 (ночь);
- заработная плата – от 15 000 рублей.

Редакция газеты «Галерея Чижова»

ОБОЗРЕВАТЕЛЬ (ЭКОНОМИКА)

Обязанности:

- сбор тематической информации по заданным областям (экономика, внешняя политика и др.), систематизация, архивирование;
- подготовка обзоров событий: актуальных и имевших место в определенные периоды времени;
- мониторинг региональных и федеральных информационных поводов, формирование предложений по использованию их как PR-поводов;
- подготовка к публикации аналитических, обобщающих, обзорных материалов по заданной теме.

Требования:

- высшее образование (экономическое, экономико-правовое, экономико-политическое – желательно);
- опыт работы в данной сфере не менее 1 года;
- умение писать простым доступным языком на сложные темы.

Условия:

- график работы: 5/2, с 9:00 до 18:00;
- заработная плата – по итогам собеседования.

РАБОТА В АССОЦИАЦИИ «ГАЛЕРЕЯ ЧИЖОВА» – ЭТО:

ОФИЦИАЛЬНОЕ
ОФОРМЛЕНИЕ ПО ТК РФ

ПОЛНЫЙ
СОЦПАКЕТ

РАБОТА
В ЦЕНТРЕ ГОРОДА

«ЛАСКОВЫЙ МАЙ»: РЕСУРС НЕ ИСЧЕРПАН

ВСЕСОЮЗНАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ТВОРЧЕСКАЯ СТУДИЯ ДЛЯ ОДАРЕННЫХ ДЕТЕЙ-СИРОТ «ЛАСКОВЫЙ МАЙ» - ТАК ПЕРВОНАЧАЛЬНО НАЗЫВАЛСЯ ПРОЕКТ АНДРЕЯ РАЗИНА. ТОГДА НИКТО И НЕ ДУМАЛ, ЧТО ГРУППА, ОРИЕНТИРОВАННАЯ НА ПОДРОСТКОВ, СТАНЕТ ОДНИМ ИЗ ДОЛГОСРОЧНЫХ И ВОСТРЕБОВАННЫХ ПРОЕКТОВ. В ПЯТНИЦУ, 26 ОКТЯБРЯ, МУЗЫКАНТЫ ДАЛИ КОНЦЕРТ В ВОРОНЕЖЕ. МЕСТОМ ВСТРЕЧИ С ФАНАТАМИ СТАЛ АРТ-ШОУ-РЕСТОРАН «БАЛАГАН СИТИ».

Неувядающие «Белые розы»

Музыкальная встреча, собравшая не одну сотню горожан, стартовала со знаменитых «Белых роз» и завершилась «Седой ночью». поклонники, желая поддержать артистов, танцевали даже на стульях. Приблизиться к сцене было почти невозможно из-за количества желающих увидеть поближе своих любимых исполнителей. Армия фанатов «Ласкового мая», состоящая в основном из женской аудитории, моментально подхватывала каждый хит и не скупилась на аплодисменты. Солировали Андрей Разин, Сергей Серков, Дмитрий Тревога. Ретро-вечер получился по-настоящему теплым и запомнился не только песнями эстрады 80-х. Музыканты вели со сцены оживленный диалог, шутили и расстались с воронежцами уже друзьями.

Современные аранжировки их песен до сих пор звучат на дискотеках



На пике популярности «ЛМ» давал по четыре-пять концертов в день



Дискография

- 1988 «Белые розы»;
- 1988 «Лето обмануло нас»;
- 1988 «Старый лес»;
- 1988 «Разбитая любовь»;
- 1989 «8 марта»;
- 1989 «Розовый вечер»;
- 1989 «На крыше»;
- 1989 «Гудбай, беби»;
- 1989 «Ласковое лето»;
- 1989 «Сказочный берег»;
- 1989 «Октябрьский альбом»;
- 1990 «Глупые снежинки»;
- 1990 «Машка-матрешка»;
- 1990 «Озорная девчонка»;
- 1990 «Возвращайся»;
- 1990 «Остров на двоих»;
- 1991 «Закрой за мной дверь»;
- 1992 «Случайная встреча»;
- 1993 «Детский дом»;
- 1996 «Искусственное дыхание»;
- 2007 «Звезда»;
- 2008 «Все хиты»;
- 2016 «Новые песни!».



Появление «ЛМ» в конце 1980-х стало настоящей музыкальной революцией. Именно группа поставила на пьедестал вкусы и желания аудитории, не обращая внимания на критиков

Секрет популярности

По стране в течение 30 лет с успехом выступало сразу несколько составов группы, и это только укрепило ее рейтинг. На их концерты было продано 47 миллионов билетов. По словам Андрея Разина «Ласковый май» – один из «представителей» Книги рекордов Гиннеса.

В чем же феномен? «У участников ансамбля нет специального образования, но наша музыка идет от души, это нельзя не почувствовать» – так звучит версия ответа от бессменного продюсера.

На самом деле, в стремительном взлете «майцев» немалую роль сыграла изолированность Советского Союза

от музыкального мира Запада. Они оказались теми, кто совершил настоящий прорыв эстрады. Со сцены во весь голос зазвучала тематика, интересная самой массовой аудитории – подросткам. Дворовые песни под гитару указали им путь и определили репертуар на десятилетия вперед.

Каждый пятый житель СССР побывал на концертах «ЛМ»



Татьяна и Антон:

– Почему было решено вечер пятницы провести в «Балагане»? Ответ прост – здесь сегодня «Ласковый май»! Вообще побывать в этом арт-шоу-ресторане – значит зарядиться хорошим настроением, попробовать новые блюда, пообщаться в непринужденной обстановке, открыть для себя интересных исполнителей. «Балаган» дарит позитив. Это залог того, что воронежцы будут сюда возвращаться снова и снова.



«ГЧ»: Считается, что в одной сфере стоит работать 5-7 лет и после менять деятельность. «Ласковый май» переступил 30-летний рубеж.

Андрей РАЗИН, продюсер «ЛМ»:

– Я запланировал изначально, что «Ласковый май» будет проектом, который проживет полвека. Мы еще не все осуществили. К 45-летию Юры Шатунова, к примеру, выйдет второй фильм, посвященный нашей деятельности. Также зрители даже не знают всех песен. Сейчас их 220, но в запасе есть еще! Завершая карьеру, «Ласковый май» поедет в 5-летнее прощальное турне, и к этому моменту у нас будет 4 000 концертов, три фильма и 300 песен.

Откуда название?

Перед первым выходом на сцену «имени» у коллектива, состоявшего из Юры Шатунова, Славы Пономарева и Сергея Кузнецова, еще не было. Называться «Ласковым маем» (из строчек песни) никому не хотелось. Но представившись именно так, музыканты закрепили его за собой навсегда.

Анжелика ШИЛИНА

Полный фотоотчет концерта – в нашей группе

vk.com/balagan.city

Все интересующие вас вопросы о предстоящих мероприятиях, о меню и бронировании столиков вы можете уточнить по ссылкам

balagan-city.ru

instagram.com/balagan.city

К массовому слушателю «Ласковый май» стартовал из обычного киоска звукозаписи. Их услышали и полюбили



Валерия, Юлия, Елена:

– Очень интересное времяпровождение! Как всегда, «Балаган» смог удивить и оставить в памяти много драйвовых моментов! Поддерживаем идею – сделать

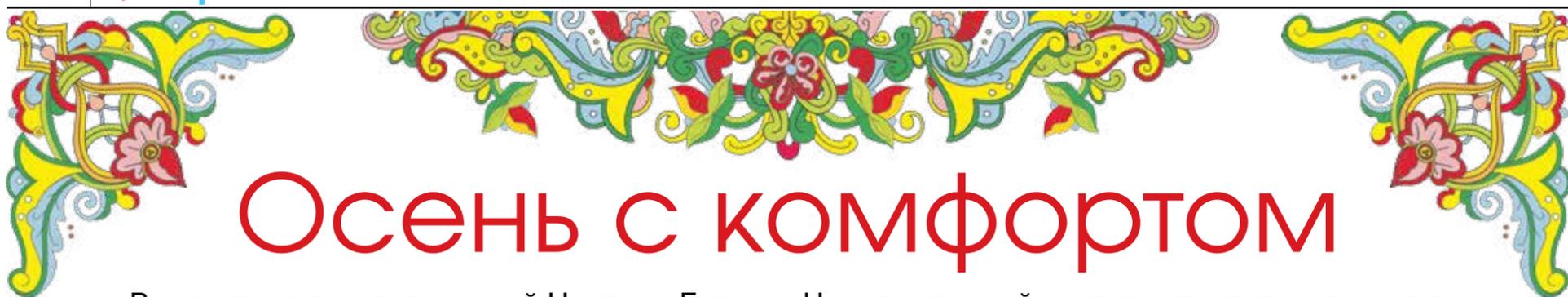
эстрадных артистов доступными для воронежцев. Ведь только в октябре здесь состоялось сразу несколько концертов со звездами. Желаем арт-шоу-ресторану не снижать планку!

Татьяна и Владимир:

– Друзья подарили нам этот культпоход в «Балаган Сити», и мы остались довольны. Прекрасная атмосфера, интересное меню, приятная публика. Концерт легендарного «Ласкового мая» добавил красок и эмоций этому вечеру. На наш взгляд, будничная неделя завершается замечательно!



67 «клонов» группы принесли проекту небывалый коммерческий успех, который не побит и сегодня



Осень с комфортом

В ходе прогулки, подаренной Центром Галереи Чижова, лучший учитель отметила, что шагать в ногу со временем вовсе не затруднительно. Тем более когда твоими гидами становятся профессионалы, знающие толк в капризной моде.

Завершившийся конкурс народного признания «Любимый учитель-2018» отметил заслуги более 460 ведущих специалистов региона. Абсолютному лидеру – педагогу начальных классов Латненской поселковой средней общеобразовательной школы Любови Филоновой – в качестве приза был вручен сертификат на шопинг от Центра Галереи Чижова.



Комфортная, легкая, теплая – объемная стеганая верхняя одежда в списке всех модных осенне-зимних коллекций



Популярные тренды – флора и анималистичные рисунки. Подразнить уходящую осень ярким одеянием – а почему нет?

Комплект от магазина **Ваон**,
2 этаж Центра Галереи Чижова
Пуховое пальто, 14 999 руб.
Платье, 4 999 руб.
Сумка, 1 599 руб.
Кеды, 3 199 руб., **Pimkie**,
2 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова

У этого нежного образа нет недостатков. Платье не сковывает движений, подчеркивает хрупкость и говорит о безупречном вкусе

Платье, 6 020 руб., «Оазис»,
3 этаж Центра Галереи Чижова
Подвеска на цепочке, 4 200 руб., **TOUS**,
1 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова

Комплект от магазина **Desigual**,
1 этаж Центра Галереи Чижова
Куртка, 11 290 руб.
Платье, 9 999 руб.
Ботильоны, 3 196 руб.
Сумка, 5 890 руб.



Комплект от магазина **Marc O'Polo**,
1 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова
Свитер, 20 890 руб.
Юбка, 15 980 руб.
Ботинки, 21 990 руб.
Сумка, 4 350 руб., **Carpisa**,
1 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова

Быть во всеоружии

– Я пополнила свой гардероб интересными новинками и прекрасно провела время, – делится впечатлениями Любовь Владимировна. – Встретить осенние сюрпризы во всеоружии, прочувствовать тонкости стилей и примерить непривычные образы – все это стало возможным благодаря настоящим мастерам своего дела из Центра Галереи Чижова. Я оценила шик монохромных стилиевых приемов и открыла для себя визуальные «фишки» идеального силуэта. А как притягательно и свежо смотрится Animal print! Это словно модный привет теплоте времени года. С ним очень просто бытьлетней в промозглую, пасмурную погоду. И в легком платье, и в вечернем наряде, и деловом костюме!

Стилисты от Центра Галереи Чижова с удовольствием стали гидами победительницы, изучая вместе с ней ключевые повседневные и элегантные модели разных фасонов, фактур и расцветок. Время пролетело незаметно!

Многослойность сохраняет свои позиции. В прохладный сезон это не только модно, но еще и тепло



Комплект от магазина **Tom Tailor**,
2 этаж Центра Галереи Чижова
Пальто, 15 999 руб.
Жакет, 4 999 руб.
Брюки, 5 999 руб.
Пуловер, 4 999 руб.
Ботинки, 2 949 руб., **Pimkie**,
2 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова



В тенденциях макияжа холодного периода – красивой и естественной формы брови, придающие лицу выразительность

Комплект от магазина **«Оазис»**,
3 этаж Центра Галереи Чижова
Пальто Romra, 22 900 руб.
Блуза Villagi, 3 990 руб.
Брюки Villagi, 3 990 руб.
Сумка, 4 380 руб., **Carpisa**,
1 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова
Кеды, 3 199 руб., **Pimkie**,
2 этаж нового Атриумного зала
Центра Галереи Чижова

Особенно органично комплект смотрится в осеннюю пору

Штрихи в гамме «нюд»

Задумываетесь над особенностями осеннего макияжа? Его главный секрет кроется на стыке двух тенденций: естественность и женственность. Чтобы подчеркнуть свежесть кожи и светлые волосы героини, визажист использовал различные технологии и экспериментировал. Эффект получился потрясающий!

Мэйкап в трендовых оттенках «нюд» как нельзя лучше подходит нашей героине. Согласитесь, он создан даже для самого строгого дресс-кода. Мягкость, осторожность в цветовых решениях, правильно расставленные акценты – с учетом этих важных моментов был создан чудесный образ.



– Уметь определять свой тип внешности и выбирать косметику правильных оттенков – важно для каждой леди, – считает Любовь Филонова, – Я осталась довольна результатом работы профессионалов!

Глядя на лучшего учителя Воронежской области, можно смело утверждать: красивые женщины ходят не только по подиумам, но и по улицам нашего города. Если вы желаете знать, как им удастся выглядеть на все сто – обращайтесь в Центр Галереи Чижова.

ФИЛЬМЫ НЕДЕЛИ

КРЫМСКИЙ МОСТ. СДЕЛАНО С ЛЮБОВЬЮ!

Романтическая комедия (12+)

В КИНОТЕАТРАХ ГОРОДА



Жаркое лето и ласковое море – в Керчи возводят Крымский мост. У Димы – молодого и дерзкого строителя – есть хобби: из каждой смены студенток-археологов выбирать самую красивую и завоевывать ее. В этот раз случилось бы так же, если бы не московский пиарщик... Пока два соперника наперегонки очаровывают главную героиню, горячий кавказец Берик (по паспорту Бернад) пытается реализовать свою мечту – жениться на американке и уехать в Голливуд. Юмор, которого так не хватает нашему кино, приключения и любовь – в новой романтической комедии Тиграна Кеосаяна. В ролях: Алексей Демидов, Катерина Шпица, Сергей Никоненко, Юрий Стоянов, Ирина Розанова, Алена Хмельницкая.

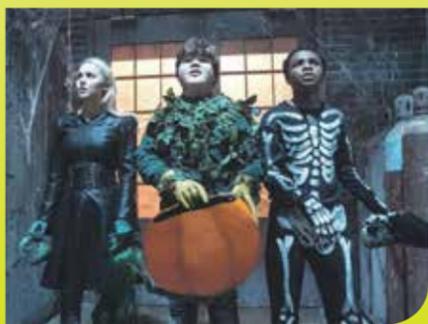
В КИНОТЕАТРАХ ГОРОДА



Богемская рапсодия Байопик (18+)

Фильм-чествование группы Queen, ее музыки и выдающегося вокалиста Фредди Меркьюри, чьи культовые песни до сих пор вдохновляют людей по всему миру.

В КИНОТЕАТРАХ ГОРОДА



Ужасики 2: Беспокойный Хеллоуин Фэнтези (6+)

Американским подросткам предстоит одолеть невообразимых чудовищ и встретиться с одним из самых колоритных антагонистов книжной вселенной – зловещей куколкой Слэппи.

БУДЬ В КУРСЕ

В режиме «НОН-СТОП»

С 10 по 17 ноября в Никитинском театре будет проходить режиссерская лаборатория критика Олега Лоевского.



По уже сложившейся традиции, это масштабный эксперимент. Три режиссера из других городов за несколько дней подготовят с артистами Никитинского эскизы спектаклей по современным пьесам. Театр будет работать в режиме «нон-стоп», задействуют почти всю труппу и все цеха – реквизиторский, гримерный, костюмерный, осветительский, звуковой, монтажный. Результаты лаборатории – получившиеся работы – продемонстрируют публике 16 и 17 ноября. После каждого просмотра зрители вместе с Олегом Лоевским и режиссерами будут обсуждать увиденное. По окончании театрального эксперимента эскизы могут быть доработаны и включены в репертуар.

«Режиссерская лаборатория – всегда очень заметное, громкое, обсуждаемое явление в культурной жизни города, –

уверен художественный руководитель Никитинского театра Борис Алексеев. – Одна из причин – ее уникальность. Каков будет результат работы с данными текстами именно этих режиссеров, не знает никто. Такой опыт бесценен и для заядлых театралов, и для тех, кто только начинает знакомиться с искусством».

Напомним, что весной в Никитинском уже проходил подобный «марафон». Тогда он был приурочен к фестивалю независимых театров, партнером которого являлся Центр Галереи Чижова.

Участники эксперимента

На этот раз Олег Лоевский привезет в Воронеж Александра Огарева – руководителя творческой лаборатории ЛЕС* в московском театре «Школа драматического искусства»; Евгения

ТЕАТРАЛЬНАЯ АФИША

ТЕАТР ДРАМЫ ИМЕНИ КОЛЬЦОВА (ПРОСПЕКТ РЕВОЛЮЦИИ, 55)

- 2 ноября – «Ловушка для птиц» (фарс, Константин Стешик)
- 5 ноября – «Метель» (комедия, Александр Пушкин)
- 7 ноября – «Американские горки» (комедийная мелодрама, Эрик Ассу)

ТЕАТР ЮНОГО ЗРИТЕЛЯ (УЛИЦА ДЗЕРЖИНСКОГО, 10А)

- 3 ноября – «Жизнь в вопросах и восклицаниях» (хроники любви, Антон Чехов)
- 7 ноября – «Стеклянный зверинец» (драма, Теннесси Уильямс)
- 8 ноября – «Капитанская дочка» (драма, Александр Пушкин)

ДОМ АКТЕРА (УЛИЦА ДЗЕРЖИНСКОГО, 5А)

- 4 ноября – «Школа соблазна, или Воскресные бабушки» (комедия, Владимир Азерников)
- 5 ноября – «Божьи одуванчики, или Один день счастья» (комедия, Андрей Иванов)
- 6 ноября – «Кто поцелует Генриетту Хоббс?» (комедия, Джером Клапка Джером)

с 27 октября в воронежском цирке по 2 декабря
www.circus-voronezh.ru
ЦИРК БРАТЬЕВ ГЕРТНЕР
шоу слонов
8 (473) 276-59-02 www.circus-voronezh.ru

Воронежский цирк
06 ноября в 19:00 12+
Александр Марцинкевич и «НАБРИОЛЕТ»
ЗАКАЗ БИЛЕТОВ: Т. 257-55-01
www.alessandromarcinkevich.ru

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
8 ноября 19:00
Воронежский концертный зал
Симфонический оркестр Воронежского государственного музыкального зала
НИКИТА БОРИСОГЛЕБСКИЙ
Заслуженный артист России
Программа: А. Скрябин – Вальс для скрипки с оркестром (оп. 68, тр. 11), В. А. Моцарт – Симфония № 39 «Восьмая симфония»
Административная поддержка и спонсорский партнер: Воронежский государственный университет культуры и искусств, исполнительный артист России Юрий Андреев

10.11
МАТРАНГ
ТАНЦЕВАЛЬНЫЙ ВЕЧЕР
14+

Берковича – участника «Седьмой студии», ставившего спектакли в Гоголь-центре, МТЮЗе, МХТ имени Чехова, Александринском и Свердловском театрах; Алексея Шалова – выпускника ГИТИСа (мастерская Сергея Женовача), защитившего диссертацию по «эксцентрическим жанрам». В рамках лаборатории они будут работать над тремя пьесами.

«Девушки в любви»

Героев произведения Ирины Васильковской четверо, и они показаны в двух временных вселенных – «было» и «стало». За три года главный персонаж Варя из воодушевленной девушки превращается в вялую, пристрастившуюся к алкоголю женщину, которая ничем толком не занимается. Только и ждет, когда ее избранник вернется с Севера, при этом регулярно заглядывая за стенку к соседу Коле. Тот в свою очередь любит свою сожительницу Катю, которая непонятно, чего хочет. Все они – случайные люди в жизни друг друга. Ведь главное – не быть одному.

*ЛЕС – Лаборатория Ежедневного Самовозгорания.

«Саша, вынеси мусор»

В пьесе Натальи Ворожбит две женщины, похоронившие своего мужа и отчима, уговаривают его призрак проигнорировать шестую мобилизацию, призывающую даже мертвых. Эти разговоры полны бытовых деталей. Вполне конкретная ситуация на Украине превращается в универсальный военный конфликт, заставляющий размышлять о природе войны и мира. Запахи национальной кухни приглашают зрителей присоединиться к поминальному столу.

«Война еще не началась»

Работа Михаила Дурненкова рассчитана на трех актеров и состоит из 12 диалогов. В ней практически отсутствуют какие-либо авторские ремарки: мы не знаем ни когда, ни где происходит действие, ни даже кто, собственно, эти герои – мужчины или женщины. «Пол и возраст значения не имеют», – сообщает автор, упрощая и одновременно усложняя режиссерскую задачу.

Ольга ЛАСКИНА



Режиссерская лаборатория на фестивале независимых театров «Центр»

ИСКУССТВО ОБЪЕДИНЯЕТ

Жители столицы Черноземья смогут убедиться в этом 3 ноября, посетив Никитинскую библиотеку.

Кинематограф на акции будет представлен выставкой и показом коллекции фильмов «Красота стоит рядом с мастерством», документальной лентой о русских народных промыслах и встречах в клубе «Слово», посвященной Ивану Бунину.

Любителей живописи ждут на мастер-классе «Мир животных моими глазами».

Искусством слова гости библиотеки смогут насладиться, посетив час познаний и открытий «Книги. Творчество. Кино». В программе – показ презентаций «Поэзия литературных усадеб» и «Воронеж в кинематографе».

Для тех, кто готов увидеть прекрасное в



деталях, будет работать уникальная выставка «Искусство книжного знака» с демонстрацией экземпляров с экслибрисами из фонда отдела редких и ценных книг.

А читатели, согласные с классиком в том, что величие искусства ярче всего проявляется в музыке, смогут насладиться русской и зарубежной классикой, посетив арт-программу «Территория вдохновения».

СТОИТ ПОСЕТИТЬ

пт 2 ноября, 15:00, лекция главного редактора журнала «Джаз.ру» Кирилла Мошкова «Как писать о музыке?» на факультете журналистики ВГУ (улица Хользунова, 40а). Вход свободный.

сб 3 ноября, 13:00, экскурсия «Воронеж в трех революциях» общественной организации «Наша история». Сбор у железнодорожной поликлиники (проспект Революции, 2). Цена билета – 200 рублей, для школьников и пенсионеров – 150. Запись по телефону: 8-951-562-73-68.

3 ноября, 14:00, экскурсия «От крепости к заставе» краеведа Елены Устиновой. Сбор у главного корпуса ВГУ (Университетская площадь, 1). Цена билета – 200 рублей. Справки по телефону: 8-951-872-30-10.



В ходе увлекательного путешествия вы увидите место основания крепости Воронеж. Узнаете о загадках мэрии, 100-летнем универсаме, памятнике-виселице и доме-убийце. Услышите рассказ о магистрате XVIII века, утраченном соборе с часами и Митрофаньевском монастыре.

3 ноября, 15:00, лекция Кирилла Мошкова «Кто платит за музыку?» в Книжном клубе «Петровский» (улица 20-летия ВЛКСМ, 54а). Вход свободный.

3 ноября, 16:00, старт бесплатного курса живописи «Мир животных моими глазами» в Областной научной библиотеке имени Никитина (площадь Ленина, 2). Запись по телефону: 259-61-69.



Трехчасовые занятия будут проходить раз в неделю по субботам в помещении видеоаудитория. На обучение приглашаются все желающие старше 10 лет. Курс направлен на изучение различных техник живописи, построения воздушной перспективы, особенностей работы с цветом. Дети смогут не только наблюдать за работой художников, но и писать одновременно с преподавателями.

сб 4 ноября, 15:00, лекция Кирилла Мошкова «Джаз и музыкальная индустрия» в Книжном клубе «Петровский». Вход свободный.

4 ноября, 23:00, театрализованная встреча «В гостях у Никитина» в Доме-музее поэта (улица Никитинская, 22). Цена билета – 115 рублей.



Постояльцами дворами в России назывались недорогие гостиницы с хозяйственными постройками для размещения лошадей, телег или саней. Постоянными гостями таких мест были крестьяне, занимающиеся перевозкой грузов или доставляющие в город на ярмарки продукты питания и товары народных промыслов. Гостей мероприятия встретит управляющий двора – дворник. Он поведает о быте минувших столетий и пригласит в дом, где научный сотрудник музея в образе Ивана Никитина расскажет о биографии и творчестве поэта.

пт 5 ноября, 13:00, экскурсия «Поэты в скверах» общественной организации «Наша история». Сбор у театра оперы и балета. Цена билета – 200 рублей, для школьников и пенсионеров – 150. Запись по телефону: 8-951-562-73-68.

5 ноября, 15:00, творческая встреча с участниками «Джазовой провинции», норвежцами Эспенем Эриксоном (рояль) и Гюннарсом Хале (труба) в Книжном клубе «Петровский». Вход свободный.

EVENT-HALL 10/11/18 19:00
ДВИЖУХА 90s
 ОСЕННИЙ РАСКОЛБАС!
 КОМБИНАЦИЯ! ИЛИ 30 ЛЕТ!
 ТАТЬЯНА ОВСИЕНКО
 И МНОГИЕ ДРУГИЕ
 БИЛЕТЫ: EVENT-HALL.VRN.RU

11 ноября 12:00 Воронежский концертный зал
 Творческий коллектив «ТЕАТРАЛЬНАЯ 17»
 И. С. Тургенев
«БЕЖИН ЛУГ»
 посвящается 200-летию со дня рождения И. С. Тургенева

12 ноября 12:00 Воронежский концертный зал малый зал
 ВЕЧЕР РУССКОГО РОМАНСА
«ТУРГЕНЕВСКАЯ ГОСТИНАЯ»
 ПОСВЯЩАЕТСЯ 200 ЛЕТИЮ со дня рождения И. С. ТУРГЕНЕВА
 В КОНЦЕРТЕ УЧАСТВУЮТ СОЛИСТЫ МУЖСКОГО ХОРА ВОРОНЕЖСКОГО КОНЦЕРТНОГО ЗАЛА, А ТАКЖЕ СТУДЕНТЫ КЛАССА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ ГУРЬЕВА О. Ю.

15 ноября 19:00 Воронежский концертный зал
 Симфонический оркестр Воронежского концертного зала
Дмитрий Шишкин
 фортепиано

КРОССВОРД

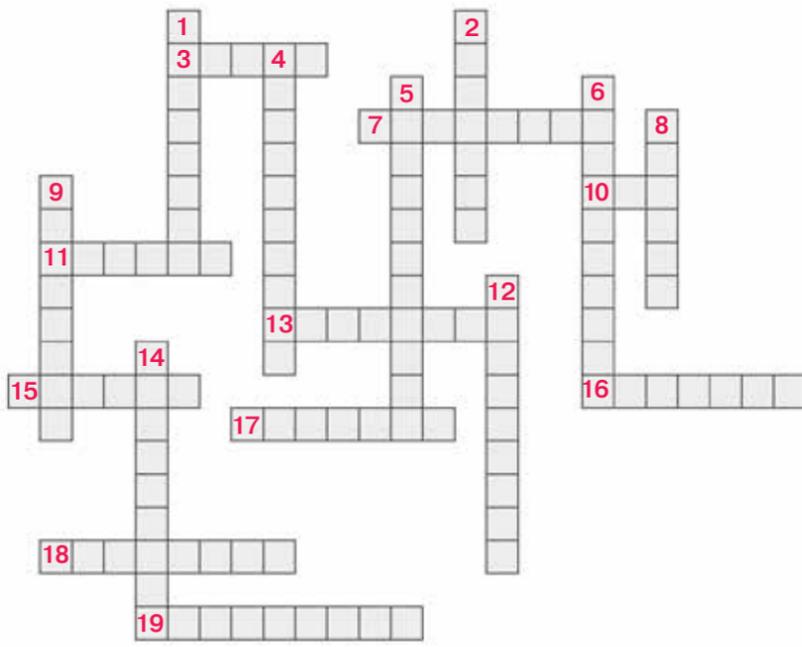
В поисках ответов на каверзные вопросы нашего кроссворда рекомендуем заглянуть в прошлый номер «ГЧ»! Желаем удачи!

Горизонталь

3. Как изначально назывался кинотеатр «Спартак»? 7. Чем в мирное время был памятник Великой Отечественной войны – Ротонда? 10. Название главного кукольного театра нашего города. 11. Председатель Общественного совета при Управлении архитектуры и градостроительства, воронежский краевед (подсказка в №42, в материале «Добровольцы на страже истории»). 13. Вкладчик средств в экономику. 15. Денежное обеспечение вследствие инвалидности или пожилого возраста. 16. Министр труда и соцзащиты России (ответ можно найти в прошлом номере, в материале «Материнский капитал начнут индексировать с 2020 года»). 17. С 27 октября в Воронеже проходят гастроли «Шоу Слонов братьев...» (в поисках ответа обратитесь к рубрике «Афиша», прошлого номера «ГЧ»). 18. Общественный «отзвук» на событие и резкий рост амплитуды при синхронных колебаниях в одном флаконе. 19. Герой Советского Союза, в честь которого была названа улица Воронежа и школа №36.

Вертикаль

1. В Воронеже прошел балетный фестиваль, посвященный легендарному танцовщику, режиссеру, актеру, назовите его фамилию (подсказка в прошлом номере, в рубрике «Культура» и на сайте <http://www.inforonezh.ru/>). 2. Имя этого великого поэта, нашего земляка, носят академический театр драмы, гимназия, улица, сквер. 4. Повышение доходов и выплат пропорционально темпам роста инфляции. 5. Название скал в заповеднике «Галичья гора». 6. Название детского театрального фестиваля, который проводится с 2015 года в столице Черноземья в дни осенних школьных каникул. 8. Министр транспорта РФ (в поисках ответа обратитесь к рубрике «Общество» прошлого номера «ГЧ»). 9. Воронежский спортсмен, чемпион в брейк-дансе на юношеских Олимпийских играх в Буэнос-Айресе (подсказка в прошлом номере «ГЧ», в статье «Как Россия покорила Буэнос-Айрес»). 12. Название международного фестиваля импровизационной музыки, который ежегодно проходит в Воронеже «Джазовая...». 14. Победитель конкурса народного признания «Лучший воспитатель» в 2018 году (ответ в прошлом номере «ГЧ», в материале «Модный октябрь»).



ГЕРОИ НАШЕГО ГОРОСКОПА – МИРОВЫЕ ЗНАМЕНИТОСТИ ВЕГЕТАРИАНЦЫ



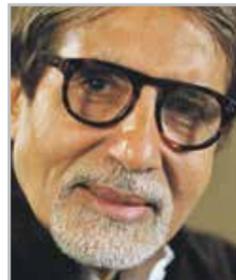
Алекс БОЛДУИН
американский актер,
кинорежиссер



Пол МАККАРТНИ
британский музыкант, один из
основателей группы The Beatles



Дэвид ДУХОВНЫ
американский актер, сценарист,
продюсер, режиссер,
писатель и музыкант



Амитабх БАЧЧАН
звезда Болливуда



Брэд ПИТТ
американский актер
и продюсер



Джордж ХАРРИСОН
британский рок-музыкант,
получивший наибольшую
известность как соло-гитарист
The Beatles

ОВЕН

Низкая продуктивность Овнов может вызвать недовольство со стороны руководства. Однако не спешите расстраиваться, до штрафных санкций дело не дойдет. Кто-то из представителей знака Дева сможет воодушевить вас и заставит поверить в собственные силы. Астропрогноз благоприятен новым знакомствам и флирту. Будьте инициативны, только в этом случае вы сможете найти родственную душу.

БЛИЗНЕЦЫ

Деловой гороскоп советует назначать рабочие встречи на своей территории. Принимая важные решения, не руководствуйтесь исключительно материальными благами. Самые волнительные моменты будут связаны с представителем противоположного пола знака Водолей. В присутствии этого человека от вашего прагматизма не останется и следа.

ЛЕВ

Ближайшие дни – лучшее время для того, чтобы изменить негативное мнение окружающих о вас. Жизнь предоставит такие условия, в которых вы раскроетесь с положительной стороны. У отношений со второй половиной нет будущего. Складывается ощущение, что вы с партнером говорите на разных языках. Взглянуть на ситуацию со стороны поможет знакомый мужчина-Овен.

ВЕСЫ

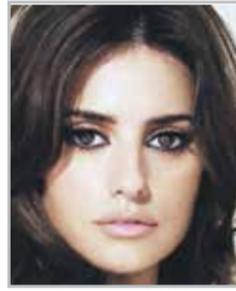
Экспрессивное поведение второй половины-Тельца заставит поволноваться. Как бы ни развивались события, не отплачивайте партнеру той же монетой. Рабочая ситуация потребует участия на нескольких фронтах. Примите это не как дополнительную нагрузку, а как доверие к вам со стороны руководства. Есть все шансы на финансовое вознаграждение.

СТРЕЛЕЦ

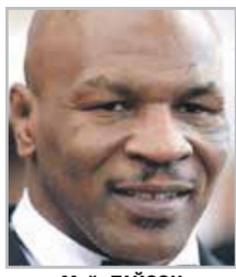
Сейчас не самый подходящий момент для карьерных амбиций. Лучше удержите то, что имеете, и постарайтесь не вступать в конфронтацию с вышестоящими по служебной лестнице Близнецами. Семейных Стрельцов ждут крупные покупки. Тем же, кто еще не связан узами брака, стоит приберечь финансы до декабря. Гороскоп здоровья предостерегает от сквозняков.

ВОДОЛЕЙ

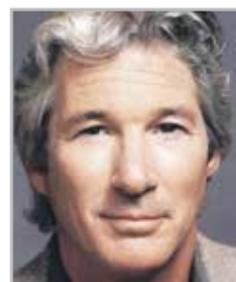
Гороскоп совместимости позволит вам почувствовать себя счастливыми. Причем это совершенно не означает глобальных изменений в жизни. Однако те маленькие радости, которые будут случаться каждый день, настроят на самый благодухный лад. На кого-то из близких вам Львов придется взглянуть с новой стороны. И тут не угадаешь: прервется ли эта связь или станет более крепкой.



Пенелопа КРУС
испанская киноактриса и
модель



Майк ТАЙСОН
один из самых известных и
узнаваемых боксеров в истории
мирового спорта



Ричард ГИР
американский актер



Энн ХЭТЭУЭЙ
американская актриса
и певица



Джим КЕРРИ
канадо-американский актер,
комик



Челси КЛИНТОН
единственная дочь 42-го
президента США Билла Клинтона и
Хиллари Клинтон

ТЕЛЕЦ

Представители знака, которые разочаровались в жизненных событиях или определенных людях, могут кардинально изменить свое мнение об окружающем мире. Такая переоценка произойдет, прежде всего, вследствие общения с некой женщиной-Весы. В ближайшее время перед вами откроются сразу несколько привлекательных перспектив, сулящих неплохие финансовые дивиденды.

РАК

Постарайтесь оградиться от суеты и спешки. Всего запланированного вы все равно не успеете, зато уберете себя от нервотрепки. Звезды призывают к умеренности в тратах. В любви не рассчитывайте на мгновенную взаимность. За некоторые чувства, особенно если они распространяются на Скорпиона, придется бороться. В профессиональной сфере вы сейчас неоченимы.

ДЕВА

У Дев будет масса возможностей для проявления профессиональной независимости. Другое дело, решитесь ли вы взять на себя ответственность в принятии решений? В урегулировании бытовых конфликтов не полагайтесь на помощь знакомого-Рыбы, в последний момент все договоренности между вами могут быть аннулированы. Любимый человек приготовит для вас приятный сюрприз.

СКОРПИОН

Профессиональным действиям напрямик вы предпочитаете окольные тропы. Далеко не факт, что подобной стратегией добьетесь желаемых результатов, но совершенно точно приобретете ценные связи. Если среди новых знакомых окажется Козерог, то можете рассчитывать на рабочий тандем. Обратите особое внимание на взаимоотношения со старшими родственниками.

КОЗЕРОГ

Не пренебрегайте мелочами, отработайте и анализируйте даже самые незначительные моменты. Это касается рабочих будней. Персональный гороскоп предсказывает наличие любовной зависимости от представителя знака Рак. Звезды советуют скорректировать расписание дня. Без подобной оптимизации неопозволительно много времени у вас будет уходить на пустые хлопоты.

РЫБЫ

Рыбам стоит расширить сознание и посмотреть на ситуацию извне. Истина – это не только и не столько то, что вы считаете правдой. Будьте предельно внимательны при подписании важных документов. От недавнего хладнокровия в отношении представителя знака Стрелец не осталось и следа. Сегодня этот человек вызывает у вас самые живые эмоции.

ОТВЕТЫ К № 42

Горизонталь: 2. Острогжский. 6. Саутин. 8. Климентов. 12. Кольцовский. 14. Битюг. 15. Замятин. 16. Маршака. 17. Успешным. 18. Алябьев.

Вертикаль: 1. Россось. 3. Ге. 4. Кванториум. 5. Молекула. 7. Новосибирск. 9. Блицин. 10. Макбет. 11. Песков. 13. Октоберфест. 16. Митрофан.

Новые турецкая и финская бани

ул. Свободы, д. 24а
(за Фениксом)
тел.: 239-53-34, 222-09-72

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ С 31 ОКТЯБРЯ ПО 6 НОЯБРЯ

СРЕДА 31 ОКТЯБРЯ:	ЧЕТВЕРГ 1 НОЯБРЯ:	ПЯТНИЦА 2 НОЯБРЯ:	СУББОТА 3 НОЯБРЯ:	ВОСКРЕСЕНЬЕ 4 НОЯБРЯ:	ПОНЕДЕЛЬНИК 5 НОЯБРЯ:	ВТОРНИК 6 НОЯБРЯ: